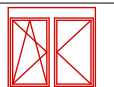
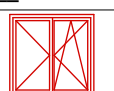
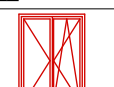
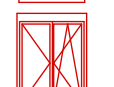
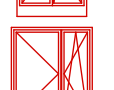
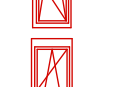
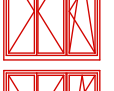
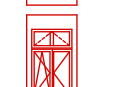
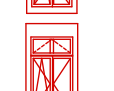
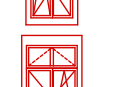
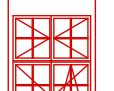
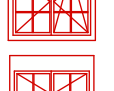
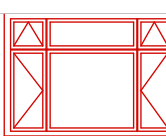
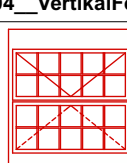
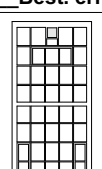
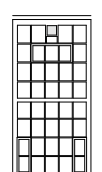
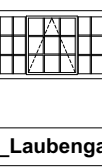
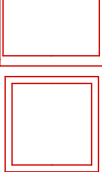
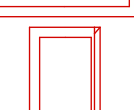
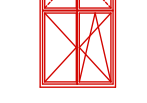
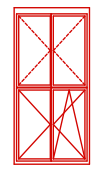
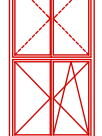


BKP221_Fensterliste																					
	Rohbauöffnung (BxH)	Rahmenmasse (BxH) AM BAU ZU MESSEN	Elementanzahl	B Öffnungsmass	H Öffnungsmass	B Rahmen-Aussenmass	H Rahmen-Aussenmass	Rahmen-Stärke	Flügelrahmen-Stärke	Flügelrahmen-Breite	Fensterlertyp	Fenstersystem	Simsbrett	Sturzbrett	Glasfläche (m²2)	Sonnenschutz	Schalldämmwert	Dichtungssystem	Wärmedurchgangskoeffizient (Ug)	Brandschutz	Widerstandsklasse
AFE100_Lochfenster geteilt_Holz																					
	221.00x214.00	237.00x222.00	5	221.00	214.00	237.00	222.00	7.90	8.50	6.20			☒	□	3.22	SON003__RAFF Storen AP / UP	R'w+Ctr > 27 dB	Rahmendichtung schwarz, Ecken verklebt	≤ 0.5 Wm2K		keine
AFE101_Lochfenster 2-flügelig_HolzMetall																					
	160.00x161.00	174.00x169.00	4	160.00	161.00	174.00	169.00	7.90	8.50	6.20			☒	□	2.00	SON001__Ausstellmarkise textil, Storenkasten UP	R'w+Ctr > 27 dB	Rahmendichtung schwarz, Ecken verklebt	≤ 0.5 Wm2K		RC2
AFE200_Fenstertür 2-flügelig_HolzMetall																					
	160.00x247.50	174.00x252.00	24	160.00	247.50	174.00	252.00	7.90	8.50	6.20			□	□	3.08	SON001__Ausstellmarkise textil, Storenkasten UP	R'w+Ctr > 27 dB	Rahmendichtung schwarz, Ecken verklebt	≤ 0.5 Wm2K		keine
	160.00x255.00	174.00x255.00	18	160.00	255.00	174.00	255.00	7.90	8.50	6.20			□	□	2.72	SON001__Ausstellmarkise textil, Storenkasten UP	R'w+Ctr > 27 dB	Rahmendichtung schwarz, Ecken verklebt	≤ 0.5 Wm2K		keine
	200.00x247.50	214.00x252.00	1	200.00	247.50	214.00	252.00	7.10	8.50	6.20			□	□	3.83	SON003__RAFF Storen AP / UP	R'w+Ctr > 27 dB	Rahmendichtung schwarz, Ecken verklebt	≤ 0.5 Wm2K		RC2
AFE201_Fenstertür 1-flügelig_HolzMetall																					
	84.00x247.50	101.50x252.00	1	84.00	247.50	101.50	252.00	7.90	8.50	6.20			□	□	1.61	SON003__RAFF Storen AP / UP	R'w+Ctr > 27 dB	Rahmendichtung schwarz, Ecken verklebt	≤ 0.5 Wm2K		keine
	84.00x255.00	101.50x255.00	1	84.00	255.00	101.50	255.00	7.90	8.50	6.20			□	□	1.51	SON003__RAFF Storen AP / UP	R'w+Ctr > 27 dB	Rahmendichtung schwarz, Ecken verklebt	≤ 0.5 Wm2K		keine
AFE202_Fenstertür 3-flügelig_HolzMetall																					
	240.00x247.50	254.00x252.00	1	240.00	247.50	254.00	252.00	7.90	8.50	6.20			□	☒	4.21	SON003__RAFF Storen AP / UP	R'w+Ctr > 27 dB	Rahmendichtung schwarz, Ecken verklebt	≤ 0.5 Wm2K		RC2
	240.00x247.50	254.00x252.00	15	240.00	247.50	254.00	252.00	7.90	8.50	6.20			□	☒	4.21	SON003__RAFF Storen AP / UP	R'w+Ctr > 27 dB	Rahmendichtung schwarz, Ecken verklebt	≤ 0.5 Wm2K		keine
	240.00x247.50	254.00x252.00	3	240.00	247.50	254.00	252.00	7.90	8.50	6.20			□	☒	4.21	SON001__Ausstellmarkise textil, Storenkasten UP	R'w+Ctr > 27 dB	Rahmendichtung schwarz, Ecken verklebt	≤ 0.5 Wm2K		keine
	240.00x263.80	254.00x263.80	3	240.00	263.80	254.00	263.80	7.90	8.50	6.20			□	☒	3.88	SON001__Ausstellmarkise textil, Storenkasten UP	R'w+Ctr > 27 dB	Rahmendichtung schwarz, Ecken verklebt	≤ 0.5 Wm2K		keine
	240.00x263.80	254.00x263.80	8	240.00	263.80	254.00	263.80	7.90	8.50	6.20			□	☒	3.88	SON003__RAFF Storen AP / UP	R'w+Ctr > 27 dB	Rahmendichtung schwarz, Ecken verklebt	≤ 0.5 Wm2K		keine
	240.00x264.00	254.00x264.00	1	240.00	264.00	254.00	264.00	7.90	8.50	6.20			□	☒	3.88	SON003__RAFF Storen AP / UP	R'w+Ctr > 27 dB	Rahmendichtung schwarz, Ecken verklebt	≤ 0.5 Wm2K		keine
AFE500_Lochfenster Sonderformate_Holz																					
	107.00x55.00	121.00x69.00	1	107.00	55.00	121.00	69.00	7.10	7.70	5.80			□	□	0.42	nicht definiert	R'w+Ctr > 27 dB		≤ 0.5 Wm2K		RC2
	111.00x64.00	126.00x79.00	1	111.00	64.00	126.00	79.00	7.90	8.50	6.20			□	□	0.53	nicht definiert	R'w+Ctr > 27 dB	Rahmendichtung schwarz, Ecken verklebt	≤ 0.5 Wm2K		RC2
	115.00x158.00	135.00x171.00	1	115.00	158.00	135.00	171.00	7.90	7.70	5.80			□	---	1.08	nicht definiert	R'w+Ctr > 27 dB	Rahmendichtung schwarz, Ecken verklebt	≤ 0.5 Wm2K	RWA	keine
	116.00x150.00	132.00x177.00	1	116.00	150.00	132.00	177.00	7.90	8.50	6.20			□	□	1.21	nicht definiert	R'w+Ctr > 27 dB	Rahmendichtung schwarz, Ecken verklebt	≤ 0.5 Wm2K		keine
	116.00x155.00	132.00x183.00	1	116.00	155.00	132.00	183.00	7.90	8.50	6.20			□	□	1.25	nicht definiert	R'w+Ctr > 27 dB	Rahmendichtung schwarz, Ecke geklebt	≤ 0.5 Wm2K		RC2
	116.00x164.50	132.00x174.50	1	116.00	164.50	132.00	174.50	7.90	8.50	6.20			☒	☒	1.21	nicht definiert	R'w+Ctr > 27 dB	Rahmendichtung schwarz, Ecken verklebt	≤ 0.5 Wm2K		keine
	181.00x240.00	201.00x250.00	3	181.00	240.00	201.00	250.00	7.90	8.50	6.20			□	---	2.23	nicht definiert	R'w+Ctr > 27 dB	Rahmendichtung schwarz, Ecken verklebt	≤ 0.5 Wm2K		RC2
	90.00x45.00	104.00x59.00	2	90.00	45.00	104.00	59.00	7.10	7.70	5.80			□	□	0.29	nicht definiert	R'w+Ctr > 27 dB	Rahmendichtung schwarz, Ecken verklebt	≤ 0.5 Wm2K		RC2
AFE501_Lochfenster 2-flügelig_Holz																					
	103.00x217.00	129.00x227.00	9	103.00	217.00	129.00	227.00	7.90	8.50	6.20			☒	☒	1.14	SON003__RAFF Storen AP / UP	R'w+Ctr > 27 dB	Rahmendichtung schwarz, Ecken verklebt	≤ 0.5 Wm2K		RC2
	103.00x217.00	129.00x227.00	22	103.00	217.00	129.00	227.00	7.90	8.50	6.20			☒	☒	1.14	SON003__RAFF Storen AP / UP	R'w+Ctr > 27 dB	Rahmendichtung schwarz, Ecken verklebt	≤ 0.5 Wm2K		keine
	103.00x227.50	129.00x237.50	34	103.00	227.50	129.00	237.50	7.90	7.70	5.80			☒	☒	1.32	SON003__RAFF Storen AP / UP	R'w+Ctr > 27 dB	Rahmendichtung schwarz, Ecken verklebt	≤ 0.5 Wm2K		keine
	138.00x240.00	158.00x250.00	6	138.00	240.00	158.00	250.00	7.90	7.70	5.80			☒	□	2.02	SON001__Ausstellmarkise textil, Storenkasten UP	R'w+Ctr > 27 dB	Rahmendichtung schwarz, Ecken verklebt	≤ 0.5 Wm2K		RC2
AFE502_Lochfenster KALB 2- & 3-flügelig_Holz																					
	181.00x192.00	205.00x204.00	18	181.00	192.00	205.00	204.00	7.90	7.70	6.20			☒	□	0.00	SON003__RAFF Storen AP / UP	R'w+Ctr > 27 dB	Rahmendichtung schwarz, Ecken verklebt	≤ 0.5 Wm2K		keine
	181.00x264.00	201.00x273.00	2	181.00	264.00	201.00	273.00	7.90	8.50	6.20			□	□	2.85	SON003__RAFF Storen AP / UP	R'w+Ctr > 27 dB	Rahmendichtung schwarz, Ecken verklebt	≤ 0.5 Wm2K		RC2
	181.00x300.00	201.00x314.00	3	181.00	300.00	201.00	314.00	7.90	8.50	6.20			☒	☒	3.47	SON001__Ausstellmarkise textil, Storenkasten UP	R'w+Ctr > 27 dB	Rahmendichtung schwarz, Ecken verklebt	≤ 0.5 Wm2K		RC2
	181.00x300.00	201.00x314.00	8	181.00	300.00	201.00	314.00	7.90	8.50	6.20			☒	☒	3.43	SON003__RAFF Storen AP / UP	R'w+Ctr > 27 dB	Rahmendichtung schwarz, Ecken verklebt	≤ 0.5 Wm2K		keine
	181.00x300.00	201.00x325.00	1	181.00	300.00	201.00	325.00	7.90	8.50	6.20			☒	☒	3.64	SON001__Ausstellmarkise textil, Storenkasten UP	R'w+Ctr > 27 dB	Rahmendichtung schwarz, Ecken verklebt	≤ 0.5 Wm2K		RC2
	240.00x230.00	256.00x230.00	3	240.00	230.00	256.00	230.00	7.90	8.50	6.20			☒	☒	3.35	SON003__RAFF Storen AP / UP	R'w+Ctr > 27 dB	Rahmendichtung schwarz, Ecken verklebt	≤ 0.5 Wm2K		keine
	240.00x304.00	256.00x312.00	2	240.00	304.00	256.00	312.00	7.90	8.50	6.20			☒	☒	4.64	SON003__RAFF Storen AP / UP	R'w+Ctr > 27 dB	Rahmendichtung schwarz, Ecken verklebt	≤ 0.5 Wm2K		keine
	302.00x241.00	302.00x232.00	2	302.00	241.00	298.00	232.00	7.90	8.50	6.20			☒	□	4.44	SON001__Ausstellmarkise textil, Storenkasten UP	R'w+Ctr > 27 dB	Rahmendichtung schwarz, Ecken verklebt	≤ 0.5 Wm2K		RC2

[illegible]

BKP221_Fensterliste																								
	Rohbauföfnung (BxH)	Rahmenmasse (BxH) AM BAU ZU MESSEN	Elementanzahl	B Öffnungsmass	H Öffnungsmass	B Rahmen-Aussenmass	H Rahmen-Aussenmass	Rahmen-Stärke	Flügelrahmen-Stärke	Flügelrahmen-Breite	Fenster typ	Fenstersystem	Simsbrett	Sturzbrett	Glasfläche (m²)	Sonnenschutz	Schall dämmwert	Dichtung system	Wärmedurchgangskoeffizient (Ug)	Brandschutz	Widerstandsklasse			
	328.00×241.00	328.00×232.00	1	328.00	241.00	324.00	232.00	7.90	8.50	6.20			☒	☐	4.93	SON001__Ausstellmarkise textil, Storenkasten UP	R'w+Ctr > 27 dB	Rahmendichtung schwarz, Ecken verklebt	≤ 0.5 Wm2K		RC2			
AFE503_Fenstertür_Holz																								
	103.00×319.49 ^d	129.00×329.49 ^d	2	103.00	319.49 ^d	129.00	329.49 ^d	7.90	8.50	6.20			☐	☒	1.97	SON003__RAFF Storen AP / UP	R'w+Ctr > 27 dB	Rahmendichtung schwarz, Ecken verklebt	≤ 0.5 Wm2K		keine			
	105.00×320.00	129.00×330.00	1	105.00	320.00	129.00	330.00	7.90	8.50	6.20			☐	☒	1.76	SON003__RAFF Storen AP / UP	R'w+Ctr > 27 dB	Rahmendichtung schwarz, Ecken verklebt	≤ 0.5 Wm2K		RC2			
	181.00×414.00	201.00×428.00	4	181.00	414.00	201.00	428.00	7.90	8.50	6.20			☐	☒	4.58	SON001__Ausstellmarkise textil, Storenkasten UP	R'w+Ctr > 27 dB	Rahmendichtung schwarz, Ecken verklebt	≤ 0.5 Wm2K		RC2			
	196.00×321.50	212.00×329.50	4	196.00	321.50	212.00	329.50	7.90	8.50	6.20			☐	☐	3.53	SON001__Ausstellmarkise textil, Storenkasten UP	R'w+Ctr > 27 dB	Rahmendichtung schwarz, Ecken verklebt	≤ 0.5 Wm2K		RC2			
AFE504_VertikalFenster_Holz																								
	196.00×231.50	212.00×231.50	10	196.00	231.50	212.00	231.50	7.90	6.00	8.50	6.00	6.20	6.00	☒	☒	2.53	SON003__RAFF Storen AP / UP	R'w+Ctr > 27 dB	Rahmendichtung schwarz, Ecken verklebt	≤ 0.5 Wm2K		keine		
AFE600_Sonderfenster_Holz																								
	157.50×281.50	183.50×305.50	4	157.50	281.50	183.50	270.50	7.90	8.50	6.20			☐	☐	3.44	SON002__Vertikalmarkise textil, Storenkasten AP	R'w+Ctr > 27 dB	Rahmendichtung schwarz, Ecken verklebt	≤ 0.5 Wm2K		RC2			
	157.50×336.50	183.50×360.50	4	157.50	336.50	183.50	325.50	7.90	8.50	6.20			☐	☐	4.22	SON002__Vertikalmarkise textil, Storenkasten AP	R'w+Ctr > 27 dB	Rahmendichtung schwarz, Ecken verklebt	≤ 0.5 Wm2K		RC2			
AFE60x_Best. erhält Fenster																								
	---	---	10	---	---	---	---	5.00	5.00	5.00	---	---	---	---	---	SON002__Vertikalmarkise textil, Storenkasten AP	---	---	---	---	<Nicht definiert>			
	125.00×155.00	141.00×180.00	1	125.00	155.00	141.00	180.00	6.00	6.50	5.80			☐	☐	1.35	nicht definiert	R'w+Ctr > 27 dB		0.82 - 1.1 W/m2K		<Nicht definiert>			
	125.00×211.00	141.00×232.00	1	125.00	211.00	141.00	232.00	6.00	6.50	5.80			☐	☐	1.88	nicht definiert	R'w+Ctr > 27 dB		0.82 - 1.1 W/m2K		keine			
	125.00×212.50	141.00×233.50	1	125.00	212.50	141.00	233.50	6.00	6.50	5.80			☐	☐	1.90	nicht definiert	R'w+Ctr > 27 dB		0.82 - 1.1 W/m2K	RWA	keine			
	181.00×391.50	201.00×419.50	2	181.00	391.50	201.00	409.50	7.50	7.50	11.50		DV	☐	☐	0.00	SON002__Vertikalmarkise textil, Storenkasten AP	ca. 29 dB	nach Situation	-		<Nicht definiert>			
	181.00×391.50	201.00×419.50	2	181.00	391.50	201.00	409.50	7.50	7.50	11.50		DV	☐	☐	0.00	SON002__Vertikalmarkise textil, Storenkasten AP	ca. 26 dB	nach Situation	-		<Nicht definiert>			
	240.00×390.00	260.00×407.00	2	240.00	390.00	260.00	407.00	7.00	6.00	5.00		DV verschraubt	☐	☐	7.25	SON002__Vertikalmarkise textil, Storenkasten AP	R'w+Ctr > 27 dB	nach Situation	1.1 Wm2K		<Nicht definiert>			
	252.00×143.00	278.00×165.07	1	252.00	143.00	278.00	155.07	6.00	6.00	5.00		DV Fix	☐	☐	2.88	SON002__Vertikalmarkise textil, Storenkasten AP	ca. 26 dB	nach Situation	-		<Nicht definiert>			
IFE300_Laubengang_Holz																								
	151.00×132.00	151.00×132.00	8	1.51	132.00	151.00	132.00	7.80	6.00	4.50			☒	☐	1.38	nicht definiert	DI 47dB	Rahmendichtung schwarz, Ecken verklebt	≤ 0.5 Wm2K	EI 30	keine			
	170.00×175.00	190.00×194.00	11	170.00	175.00	190.00	194.00	6.80	6.00	4.50			☐	☐	2.69	nicht definiert	DI 47dB	Rahmendichtung schwarz, Ecken verklebt	≤ 0.5 Wm2K	EI 30	keine			
	199.00×132.00	199.00×132.00	14	1.99	132.00	199.00	132.00	7.80	6.00	4.50			☒	☐	1.88	nicht definiert	DI 47dB	Rahmendichtung schwarz, Ecken verklebt	≤ 0.5 Wm2K	EI 30	keine			
	90.00×132.00	90.00×132.00	6	0.90	132.00	90.00	132.00	7.80	6.00	4.50			☒	☐	0.74	nicht definiert	DI 47dB	Rahmendichtung schwarz, Ecken verklebt	≤ 0.5 Wm2K	EI 30	keine			
IFE400_Kastenfenster_Holz																								
	181.00×403.50	201.00×417.50	4	181.00	403.50	201.00	417.50	18.00	7.70	5.80			☐	☐	5.83	nicht definiert	R'w+Ctr > 27 dB	Rahmendichtung schwarz, Ecken verklebt	≤ 0.5 Wm2K		RC2			
	181.00×426.00	221.00×426.00	8	181.00	426.00	221.00	426.00	7.90	7.70	5.80			☐	☐	7.01	nicht definiert	R'w+Ctr > 27 dB	Rahmendichtung schwarz, Ecken verklebt	≤ 0.5 Wm2K		RC2			
307																								

PLANLEGENDENEN					
ALLE MASSE SIND ROHMASSE UND VOM UNTERNEHMER AM BAU ZU KONTROLLIEREN. ALLFÄLLIGE ABWEICHUNGEN SIND UMGEHEND DER BAULEITUNG ZU MELDEN. EINLAGEN UND AUSSPARUNGEN SIEHE AUSSPARUNGSPLÄNE FACHPLANER. FUNDAMENTE SIEHE ANGABEN I.N.G.					
	ORT BETON	SW	SCHWELLENHÖHE	FB	FERTIG BODEN
	BACKSTEIN TRAGEND	BR	BRÜSTUNGSHÖHE	RB	ROH BODEN
	MW KS TRAGEND	ST	STURZHÖHE	RD	ROH DECKE
	MW KS NICHT TRAGEND	OK	OBERKANT	UKD	UNTERKANT DECKE
	BETONFERTIGELEMENTE	UK	UNTERKANT	F.	FERTIG
	MASSIVHOLZ	AK	AUSSERKANT	R.	ROH
	HOLZWERKSTOFF				
	DÄMMSTOFFE	TÜR- UND FENSTERHÖHEN GEMESSEN AN OK FERTIG HÖHEREM BODEN,			
	NATURSTEIN	SCHWELLE, bzw. FENSTERBANK BIS UK ROH STURZ.			
	SPERRSCHICHT		KANTE SCHARFKANTIG		SICHTBETON
					LEICHTBAUWÄNDE
K	KURBEL	KS	KÜHLSCHRANK	BA	RODENABLAUF
M	MOTOR / ELEKTROANTRIEB	BO	BACKOFEN	BE	RODENEINFALL
I	LEERROHR FÜR ELEKTROANTRIEB	KH	KOCHHERD	NB	NOTERUFLAUF
DK	DREHKIPP-FÜGEL	MI	MIKROWELLE	FS	FALLSTRANG
		ST	STEAMER	PU	PUPZFÜHRUNG
KL	KLAPPLADEN	GS	GESCHIRRSPÜLER	KA	KANALISATIONSANSCHLUSS
SL	SCHWEBELADEN	WM	WASCHMASCHINE	DW	DACHWASSERLEITUNG
LAM	LAMELLENSTOREN	WT(TU)	WÄSCHTROCKNER (TUMBLER)	DL	DILATATION
RAF	VERBUNDRAFFSTOREN	RL-WT	RAUMLUFT-WÄSCHTROCKNER	LIS	LICHTSCHACHT
SO	SONNENSTOREN (MARKISE)	RAD	RADIATOR	HV	HEIZVERTEILER
SB	SENKRECHTBESCHATTUNG (STOFF)	HTR	HANDTUCHRADIATOR	DA	DACHABLAUF
				KS	KONTROLLSTUTZEN
BFb	BETONFENSTERBANK	INST	INSTALLATIONSCHACHT		
MSB	METALLFENSTERBANK	SAV	SANIERVERTEILUNG	PT	PANZERTEILE
BSW	BETON / ZEMENTSCHWELLE	BHV	BODENHEIZUNGSVERTEILUNG	PD	PANZERDECKEL
		ELV	ELEKTROVERTEILUNG	NA	NOTAUSGIEß
TS	TÜRSCHLIESSER	KRL	KONTROLLIERTE RAUMLÜFTUNG	FR	FLUCHTROHRE
EIO	BRANDSCHUTZTÜRE MIT ZULASSUNG			ÜV	ÜBERDRUCKVENTIL
WLP	WASSERLOSCHPOSTEN	BF	BODENFLÄCHE	VA	VENTILATIONSAGGREGAT
HFL	HANDEFÜERLÖSCHER	RH	RAUMHÖHE	TC	TROCKENKLOSETT
RWA	RAUCH- UND WÄRMEABZUG	rBr	ROH BRÜSTUNG		
NL	NOTLEUCHE	rSt	ROH STURZ	B	BODEN
		rSw	ROH SCHWELLE	W	WAND
				D	DECKE

[illegible]

Allgemeine Anmerkungen

Bestandespläne basieren auf Aufnahmen von 2024 durch Geozug Ingenieure AG.
Begründung / Vereinheitlichung im Bereich von $\pm 50\text{mm}$. Für Fremdanlagen wird keine Gewähr übernommen.

Die dargestellten Bauteilschraffuren sind Annahmen auf Grundlage der Bestandespläne. Bei Bedarf sind diese durch den jeweiligen Unternehmer oder Planer vor Ort durch Begehungen oder Sondagen zu überprüfen.

Alle Masse sind Rohbaumasse und sind vor der Ausführung durch den Unternehmer am Bau zu prüfen, Konstruktionsaufbauten des Bestandesgebäudes sind im Verlauf des Bauprojekts durch Sondierungen zu verifizieren. Bei Unklarheiten oder nicht lesbarer Darstellung bitte digitale Abgabe konsultieren.

NEUBAU ABBRUCH BESTAND

Koten (Meereshöhe): ± 0.00 = 414.68 m ü. M.

ARCHITEKT:	Duplex Architekten AG Forchstrasse 58, 8008 Zürich, mail@duplex-architekten.ch	ARCHITEKTEN- / LANDSCHAFTS- ARCHITEKTEN PLANNUMMER:	EMA_XX
------------	---	--	--------

PLANVERFASSER:	Duplex Architekten AG Forchstrasse 58, 8008 Zürich, mail@duplex-architekten.ch	FACHPLANER PLANNUMMER:	EMA_XX
----------------	---	---------------------------	--------

AUFTRAGGEBER:	Cham Immobilien AG, Fabrikstrasse 5 CH-6330 Cham	BASISPLAN	FACHPLAN
BAUBEREICH:	6.0500 Kalenderbau	DATUM	Freitag, 18. September 2026

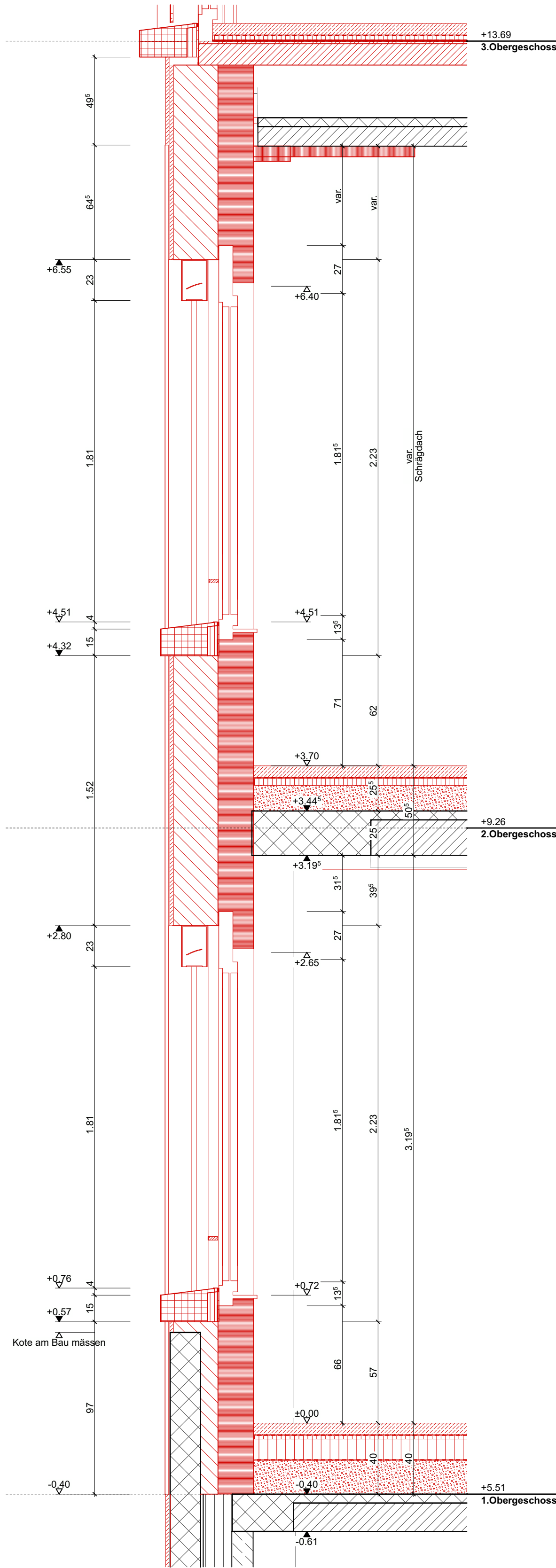
STANDORT:	Bauetappe 6.1, Kat. N°3369	ERSTELLT VON	fma
-----------	----------------------------	--------------	-----

PLANTITEL: Typenplan BKP221 Fenster	ÜBERPRÜFT VON jso GEDRUCKT AM Freitag, 18. September 2026
--	--

Fensterliste 2-2		MASSTAB	1:1
FENSTERLISTE	ANZAHL DER FENSTER AN DER STRASSE	FORMAT	6140x6940

PLANNUMMER:	6.0500_ARCH_41_EMA_XX_251_20_260717	FORMAT	64.10x59.40
		PROJEKTPHASE:	Submission

The image displays a detailed architectural floor plan of the 3rd floor (3.Obergeschoss). The plan is oriented vertically and features two identical window units, one positioned above the other. Each window unit is enclosed within a dashed rectangular boundary. The windows themselves are defined by solid red lines, with diagonal hatching indicating structural elements or specific materials. The surrounding area of the floor is filled with a light stippled pattern. At the top of the plan, a horizontal line is labeled with the elevation '+13.69' and the text '3.Obergeschoss'. At the bottom, another horizontal line is labeled with the elevation '+5.51' and the text '1.Obergeschoss'. The overall layout is clean and technical, typical of architectural drawings.



Mauerwerk Kalkstein
Rückverankerung mit Spiralanker an Stütze Best.

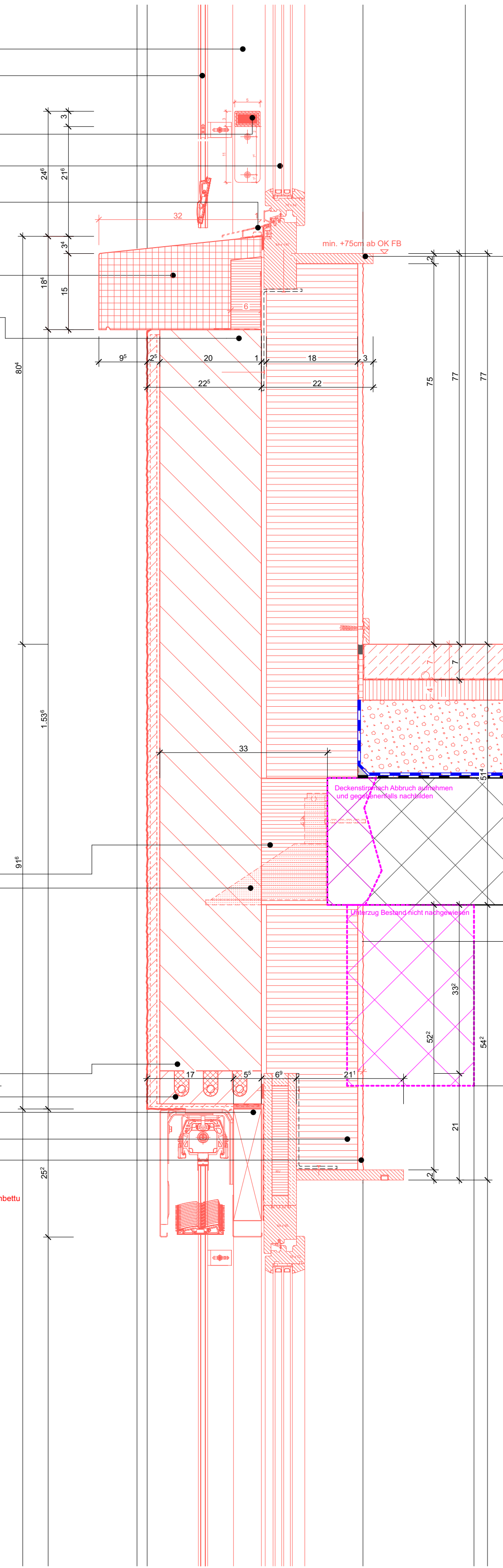
Stahltonsturz 200x65mm

Rahmenverdoppelung,
Massivholz, gleich behandelt wie Fenster

Innendämmung mineralisch, 160mm
zB: Xella Multipor

Deckputz, offenporig, 4mm
zB: Granol Planogran 22
gem. Abstimmung mit Systemherst. Xella

Grundputz, 6mm
gem. System Xella Multipor Leichtmörtel (Netzzei



M	KURBEL	KS	KÖHLSCHRANK	BA	BODENBELAUF
M	MOTOR / ELEKTROANTRIEB	BO	BACOFEN	BE	BODENBELAUF
I	LEERROHR FÜR ELEKTROANTRIEB	KH	KOCHHERD	NÜ	NOTBERLAUF
DK	DREHKIPP-FLÜGEL	MI	MIKROWELLE	FS	FALLSTRANG
		ST	STEAMER	PU	PUTZFÖHNUNG
KL	KLAPPLADEN	GS	GESCHIRRSPÜLER	KA	KANALISATIONANSCHLUSS
LM	SCHIEBELADEN	VM	WASCHMASCHINE	DW	DACHWASSERLEITUNG
LAM	LAMELLENSTÖREN	WTU(TU)	WÄSCHTROCKNER (TUMBLER)	DL	DILATATION
RAF	VERBUNDRAFFSTÖREN	RL-WT	RAUMLUFT-WÄSCHTROCKNER	LS	LICHTSCHAFT
SO	SONNENSTÖREN (MARKISE)	RAD	RADIATOR	HV	HEIZVERTEILER
SB	SENRÄCHTSCHWANTUNG (STOFF)	HTR	HANDTUCHRADIATOR	DA	DACHBELAUF
MB	BETONFENSTERBANK			KS	KONTROLLSTÜTZEN
FBF	METALLFENSTERBANK	INST	INSTALLATIONSSCHAFT		
BSW	BETON- / ZEMENTSCHWELLE	SAV	SANITÄRVERTEILUNG	PT	PANZERTRÜBE
		BHV	BODENHEIZUNGSVERTEILUNG	PD	PANZERDECKEL
TS	TÜRSCHLÜSSELER	ELV	ELEKTROVERTEILUNG	NA	NOTAUSSTIEG
ESB	BRANDSCHUTTWÜRTE MIT ZULASSUNG	KRL	KONTROLLIERTE RAUMLÜFTUNG	FR	FLUCHTRÖHRE
HLP	WASSERLÖSCHPOSTEN			ÖV	ÖBERDRUCKVENTIL
HFL	HANDELFELERLEUCHTER	BF	BODENFLÄCHE	VA	VENTILATIONSSAGREGAT
RWA	RAUCH- UND WÄRMEABZUG	RH	RAUMHÖHE	TC	TROCKENLEGESIEGT
NL	NOTLEUCHTE	rSt	ROH STÜTZ	B	BODEN
		rSw	ROH SCHWELLE	W	WAND
				D	DECKE

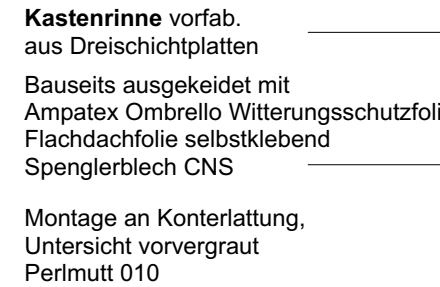
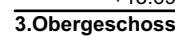
[illegible]

Alle Masse sind Rohbaumasse und sind vor der Ausführung durch den Unternehmer am Bau zu prüfen. Konstruktionsaufbauten des Bestandesgebäudes sind im Verlauf des Bauprojekts durch Sondierungen zu verifizieren. Bei Unklarheiten oder nicht lesbarer Darstellung bitte digitale Abgabe konsultieren.

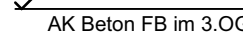


CHAM⁺
properties

ARCHITEKT:	Duplex Architekten AG Forchstrasse 58, 8008 Zürich, mail@duplex-architekten.ch	ARCHITEKTEN / LANDSCHAFTS- ARCHITEKTEN PLANNUMMER:	TYP_BKP221.1
PLANVERFASSER:	Duplex Architekten AG Forchstrasse 58, 8008 Zürich, mail@duplex-architekten.ch	FACHPLANER PLANNUMMER:	TYP_BKP221.1
AUFTRAGGEBER:	Cham Immobilien AG, Fabrikstrasse 5 CH-6330 Cham		
BAUBEREICH:	6.0500 Kalanderbau	BASISPLAN	FACHPLAN
STANDORT:	Bauetappe 6.1, Kat. N°3369	DATUM	Freitag, 18. September 2026
		ERSTELLT VON	fma
		ÜBERPRÜFT VON	jso
PLANTITEL:	Typenplan BKP221 Fenster AFE100 Lochfenster in Holz	GEDRUCKT AM	Freitag, 18. September 2026
		MASSSTAB	1:20, 1:7
PLANNUMMER:	6.0500_ARCH_41_TYP_BKP221.1_250_20_260717	FORMAT	84.10x59.40
		PROJEKTPHASE:	Submission



1:5



Verkleidung RF1 ———
z.B. Fermacell lasiert 18mm

1:5



ALLE MASSE SIND ROHMASSE UND VOM UNTERNEHMER AM BAU ZU KONTROLLIEREN. ALLFÄLLIGE ABWEICHUNGEN SIND UMGEHEND DER BAULEITUNG ZU MELDEN. EINLAGEN UND AUSSPARUNGEN SIEHE AUSSPARUNGSPLÄNE FACHPLANER. FUNDAMENTE SIEHE ANGABEN ING..

TÜR- UND FENSTERHÖHEN GEMESSEN AB OK FERTIG HÖHEREM BODEN,
SCHWELLE, bzw. FENSTERBANK BIS UK ROH STURZ.

KA KANALISATIONSANSCHLUSS

Index	Änderungen
-------	------------

Bestandespläne basieren auf Aufnahmen von 2024 durch Geozug Ingenieure AG.
Begradigung / Vereinheitlichung im Bereich von $\pm 50\text{mm}$. Für Fremddaten wird keine Gewähr übernommen

Die dargestellten Bauteilschraffuren sind Annahmen auf Grundlage der Bestandespläne. Bei Bedarf sind diese durch den jeweiligen Unternehmer oder Planer vor Ort durch Begehungen oder Sondagen zu überprüfen.

Alle Masse sind Rohbaumasse und sind vor der Ausführung durch den Unternehmer am Bau zu prüfen. Konstruktionsaufbauten des Bestandesgebäudes sind im Verlauf des Bauprojekts durch Sondierungen zu verifizieren. Bei Unklarheiten oder nicht lesbarer Darstellung bitte digitale Abgabe konsultieren.



Koten (Meereshöhe):
± 0.00 = 414.68 m ü. M.

CHAM⁺
properties

ARCHITEKTEN- / TYP_BKP221.1
LANDSCHAFTS-
ARCHITEKTEN
PLANNUMMER:

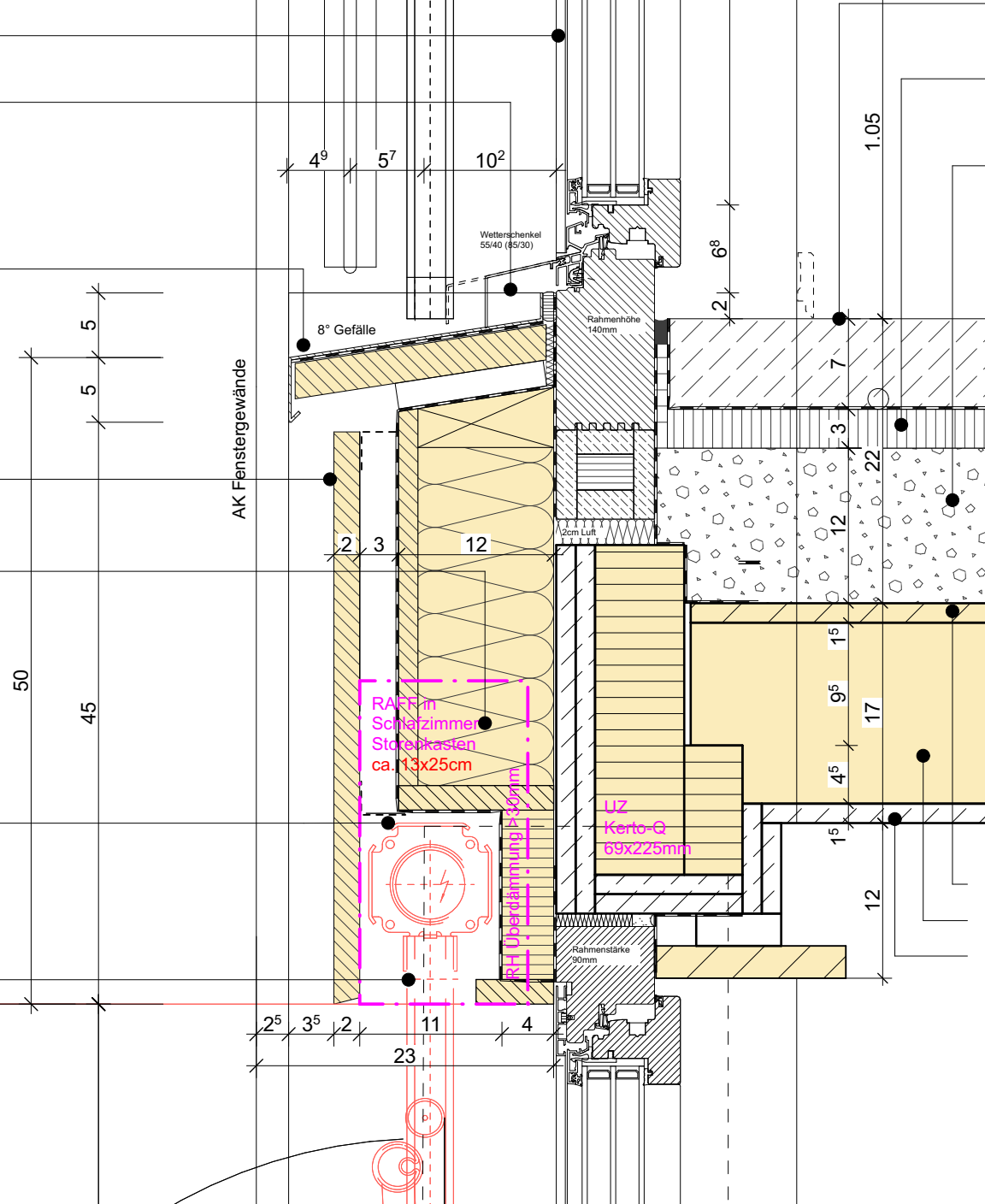
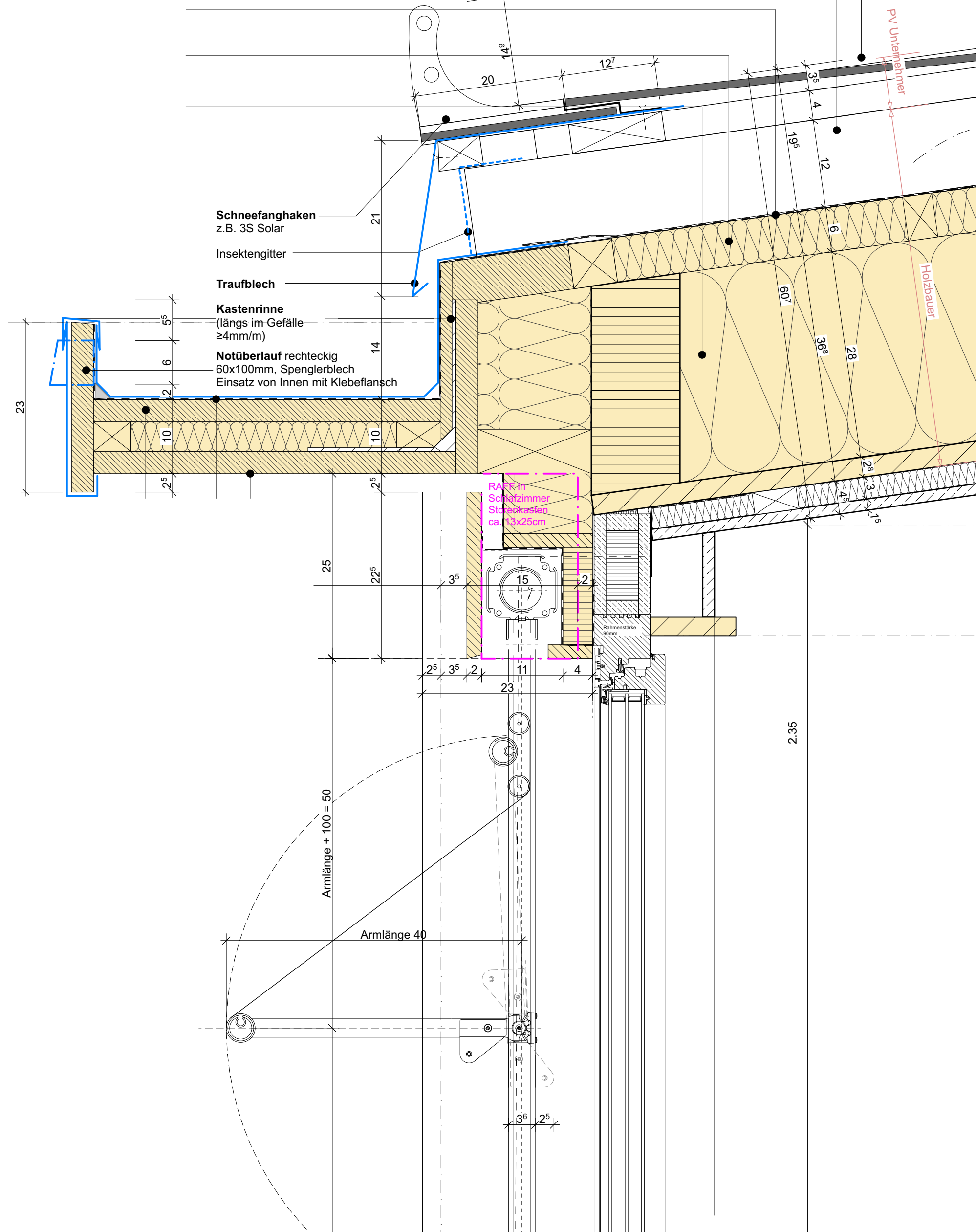
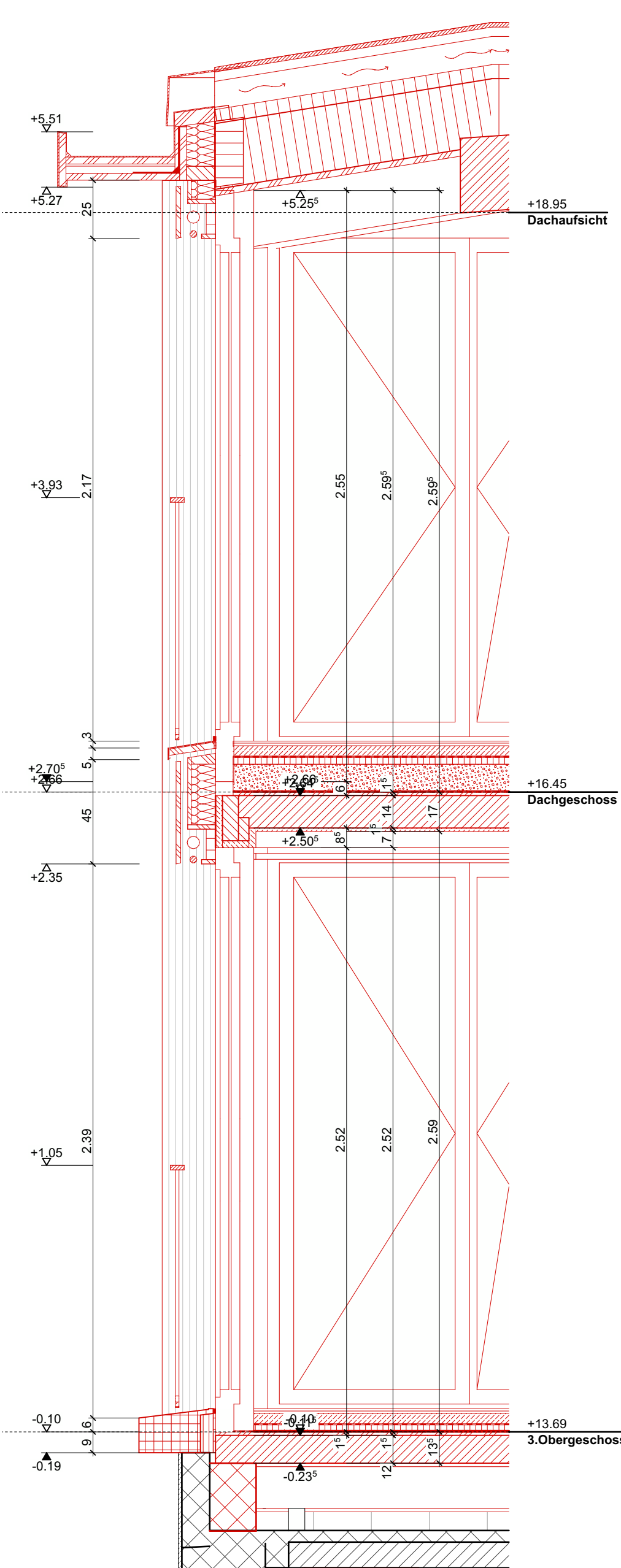
AUFTRAGGEBER:	Cham Immobilien AG, Fabrikstrasse 5 CH-6330 Cham	BASISPLAN	FACHPLAN
RAUBEREICH:	6.2500 Kantonshaus	DATUM	Freitag, 18. September 2026

STANDORT:	Bauetappe 6.1, Kat. N°3369	ERSTELLT VON	fma
		ÜBERPRÜFT VON	jso

PLANTITEL:	Typenplan BKP221 Fenster AFE101 Lochfenster 2-flügelig in Holz-Metall	GEDRUCKT AM	Freitag, 18. September 2026
		MASSSTAB	1:20, 1:5

PLANUMMER:	6.0500_ARCH_41_TYP_BKP221.1_250_20_260717	FORMAT	84.10x59.40
		PROJEKTPHASE:	Submission

The drawing is a vertical architectural section of a building facade. It shows three distinct levels, each marked with a height and a label on the left side. The top level is labeled '+18.95 Dachaufsicht'. The middle level is labeled '+16.45 Dachgeschoss'. The bottom level is labeled '+13.69 3.Obergeschoss'. The drawing includes structural elements such as columns, beams, and a staircase. The facade is shown in a cross-section, revealing the internal structure and the placement of the staircase. The drawing is a technical line drawing, typical of architectural plans.

[illegible]

Allgemeine Anmerkungen

Bestandespläne basieren auf Aufnahmen von 2024 durch Geozug Ingenieure AG.
Begründung / Vereinheitlichung im Bereich von $\pm 50\text{mm}$. Für Fremdenräum wird keine Gewähr übernommen.

Die dargestellten Bauteilschraffuren sind Annahmen auf Grundlage der Bestandespläne. Bei Bedarf sind diese durch den jeweiligen Unternehmer oder Planer vor Ort durch Begehungen oder Sondagen zu überprüfen.

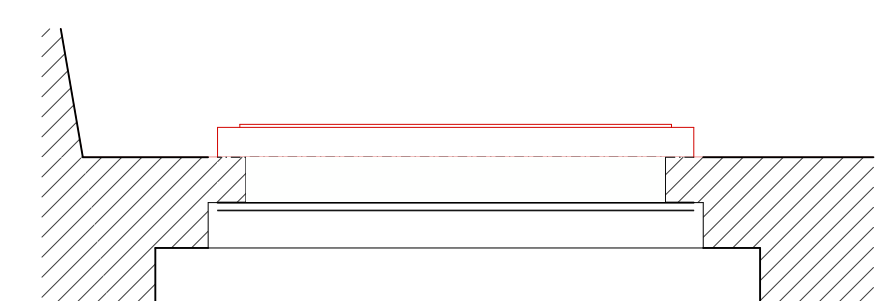
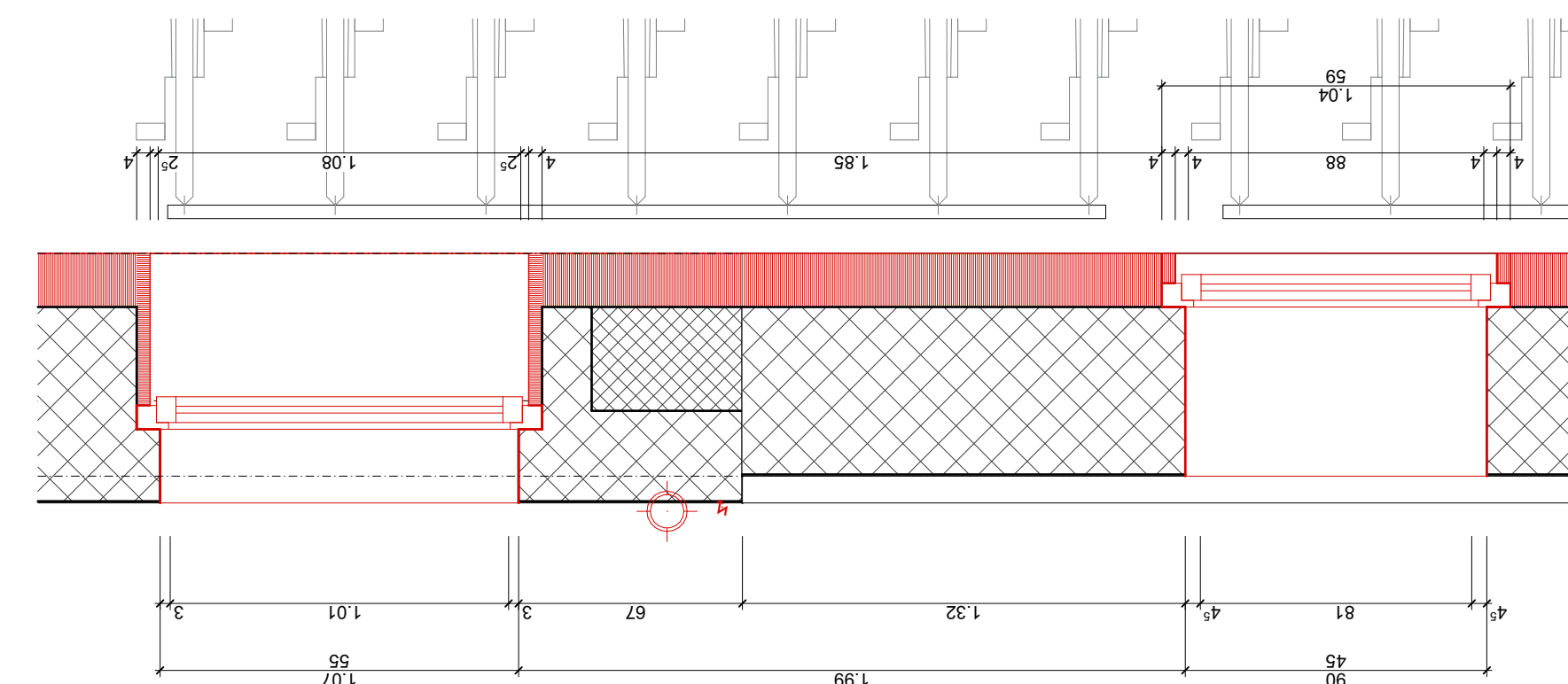
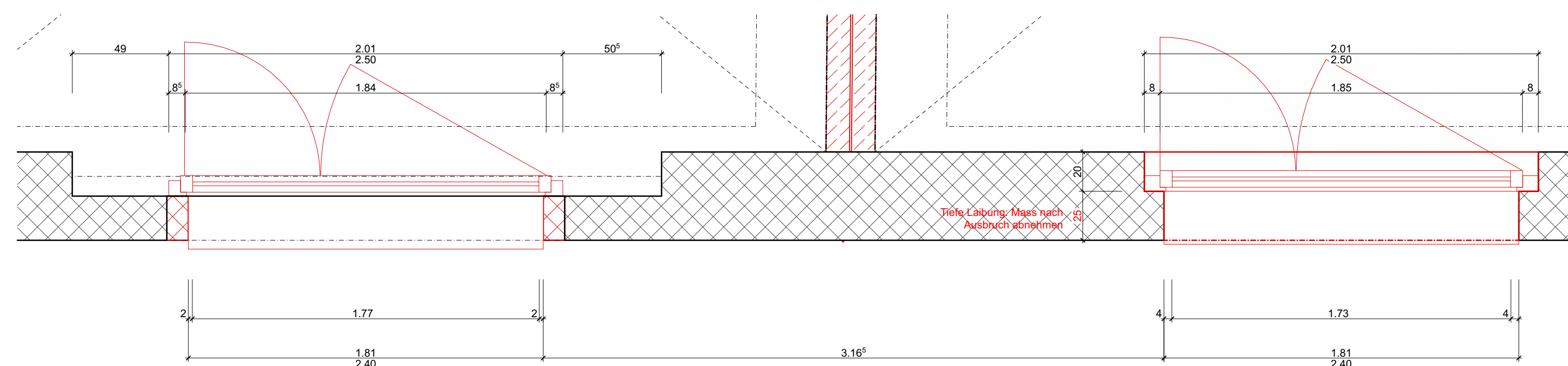
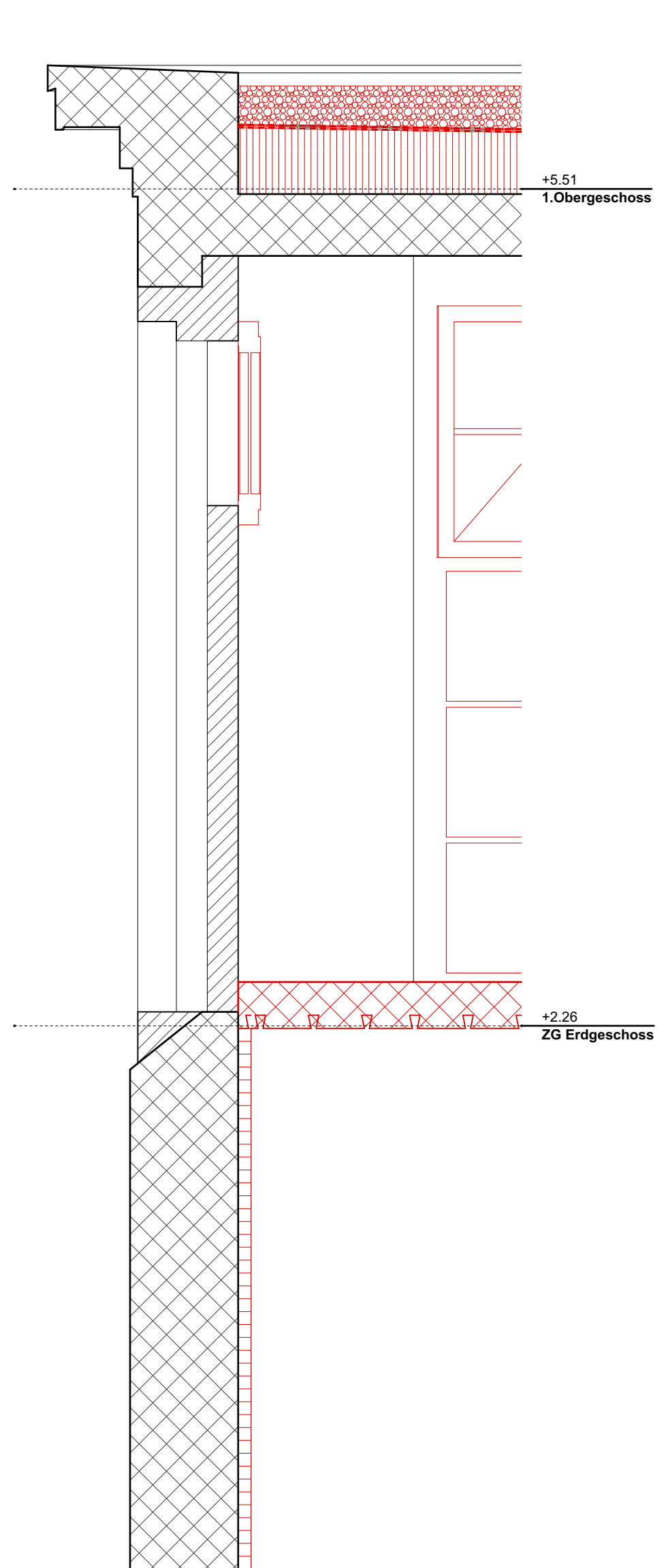
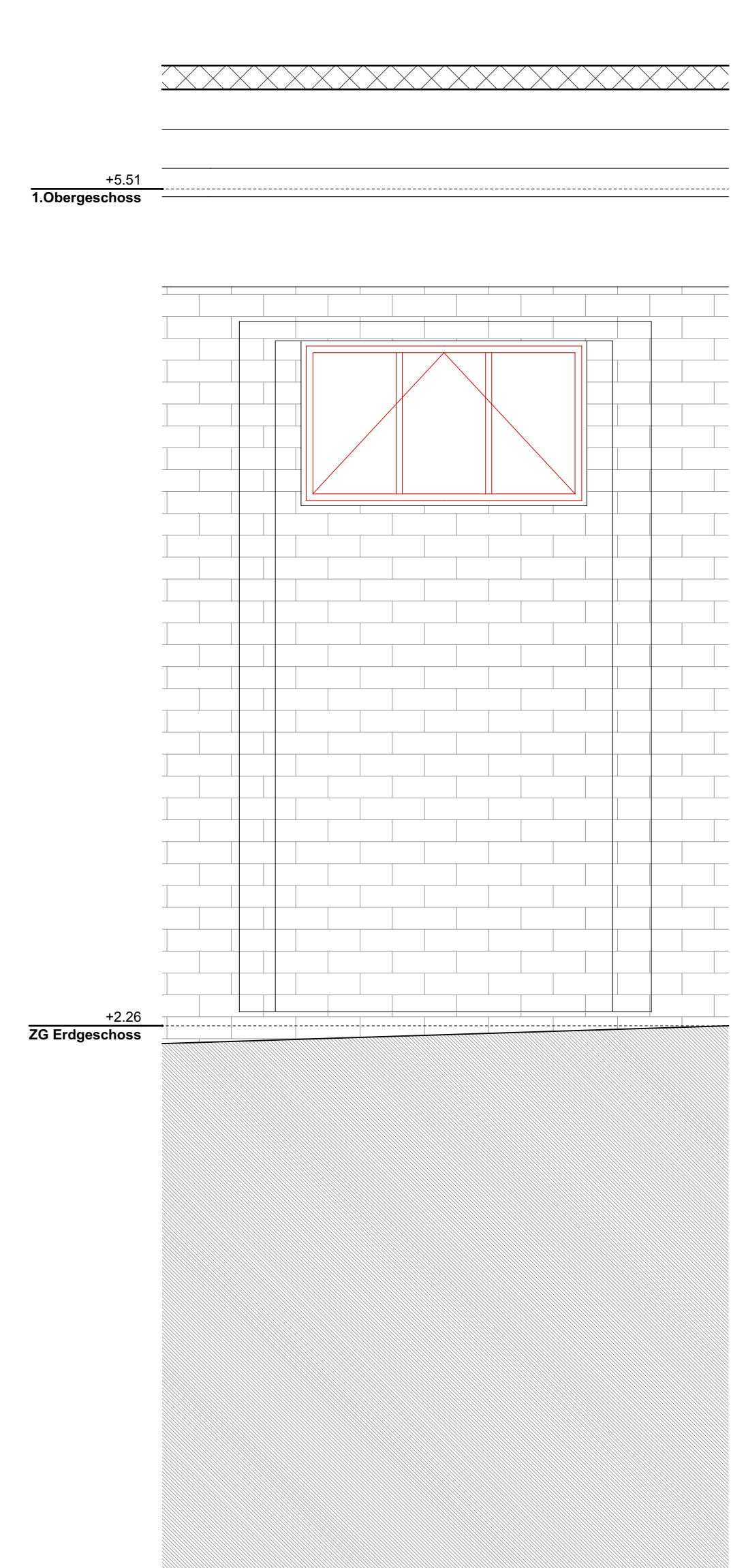
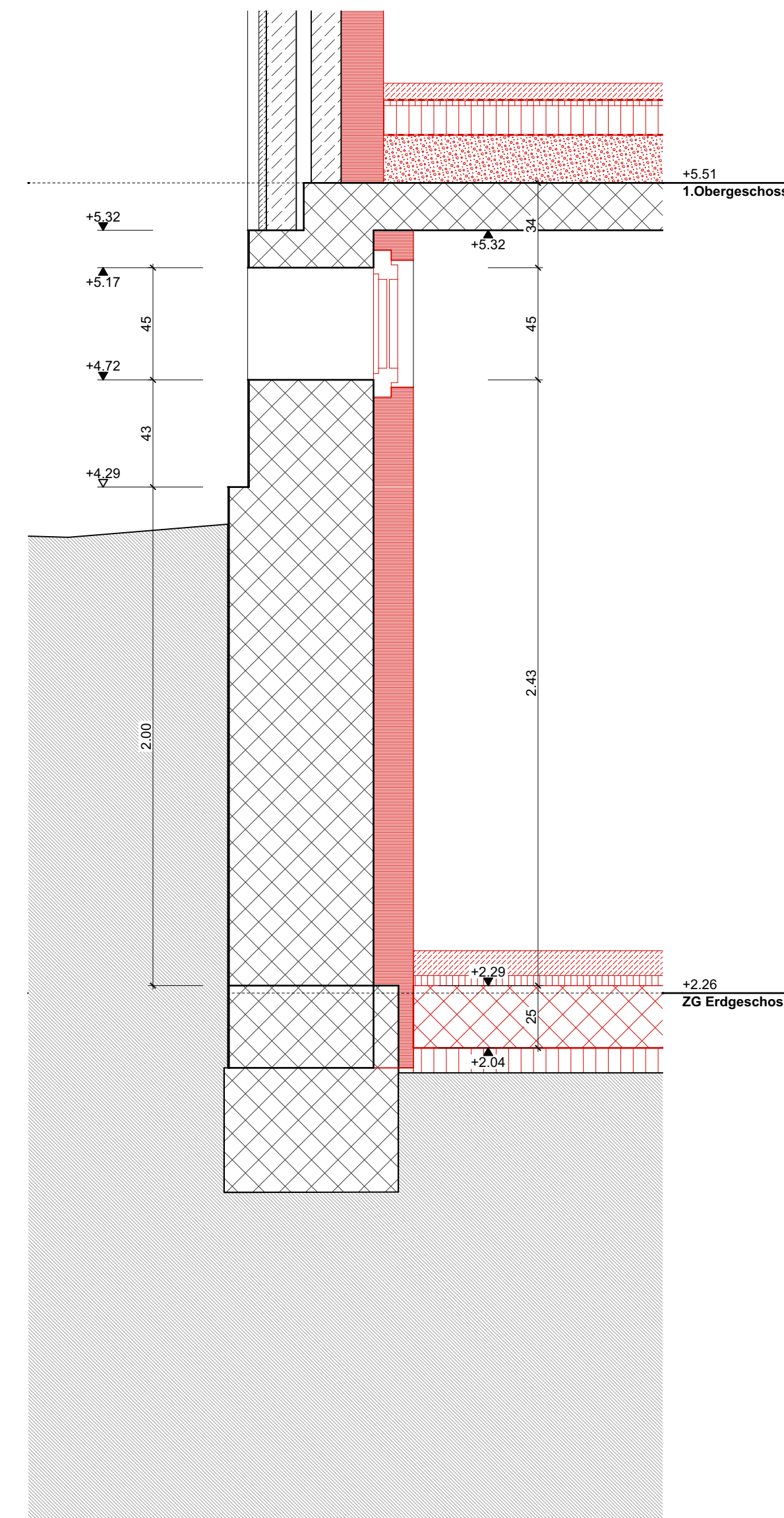
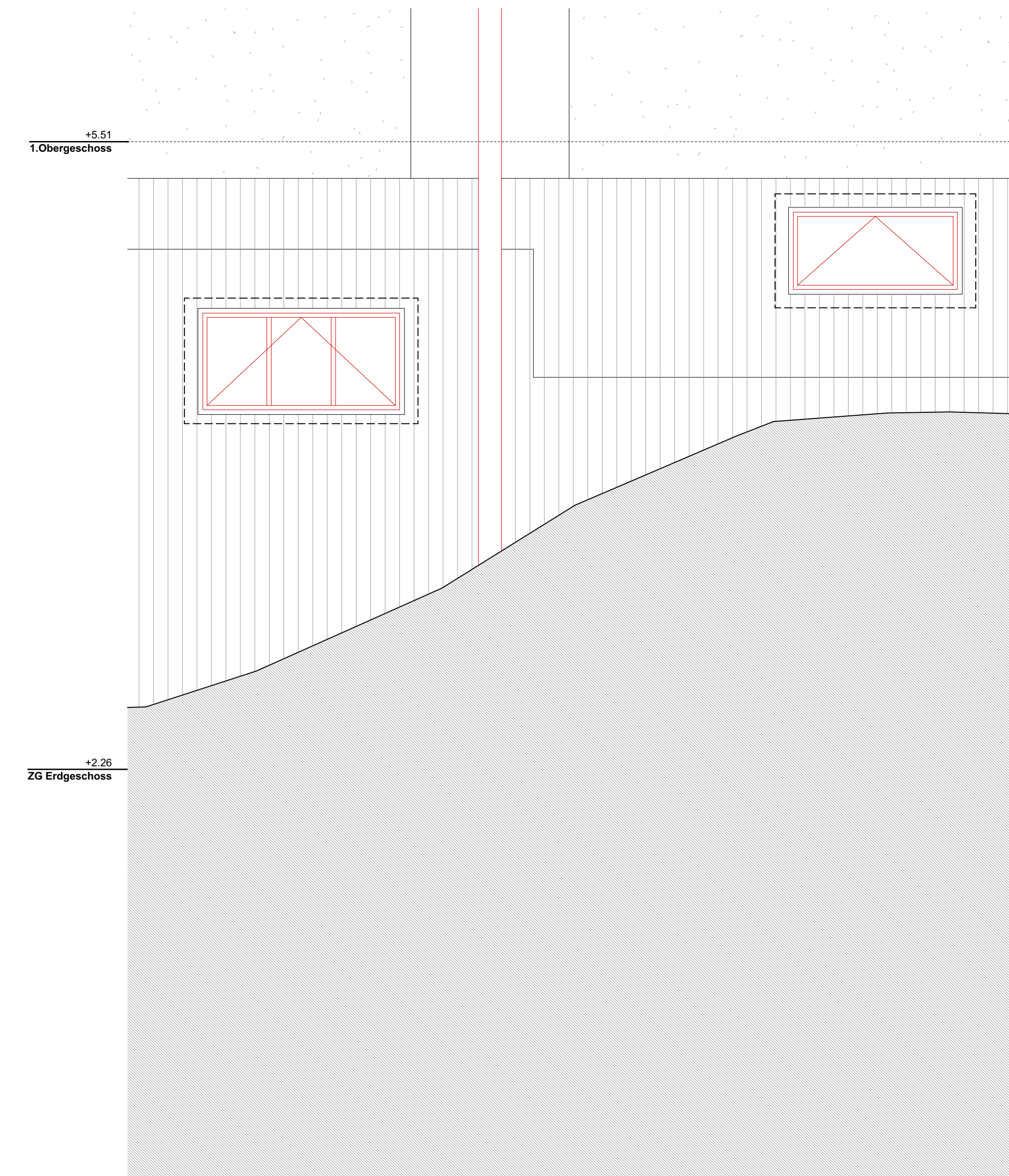
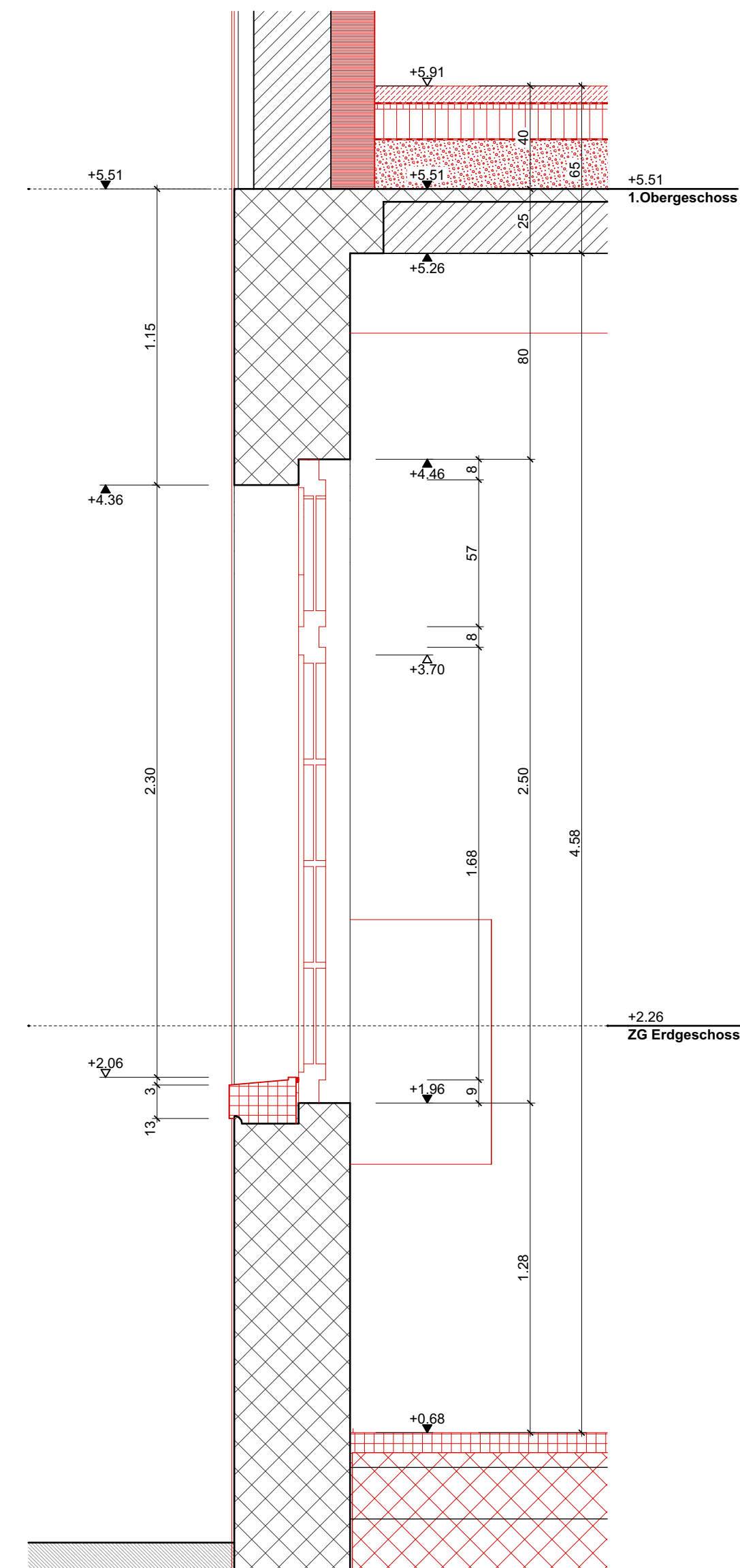
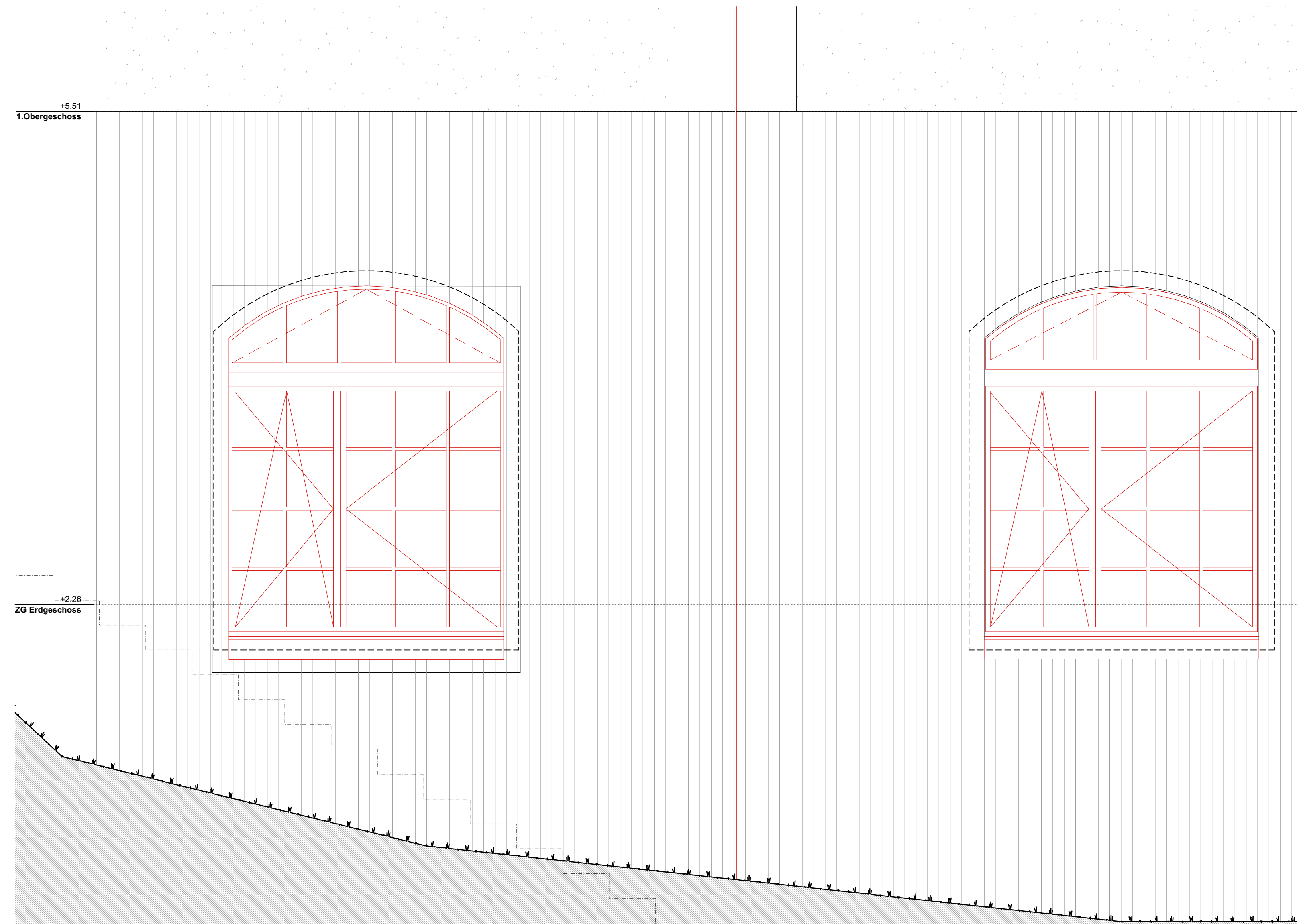
Alle Masse sind Rohbaumasse und sind vor der Ausführung durch den Unternehmer am Bau zu prüfen. Konstruktionsaufbauten des Bestandesgebäudes sind im Verlauf des Bauprozesses durch Sondierungen zu verifizieren. Bei Unklarheiten oder nicht lesbarer Darstellung bitte digitale Abgabe konsultieren.



NEUBAU ABBRUCH BESTAND

CHAM
properties

ARCHITEKT:	Duplex Architekten AG Forchstrasse 58, 8009 Zürich, mail@duplex-architekten.ch	ARCHITEKTEN- / LANDSCHAFTS- ARCHitekten PLANNUMMER:	TYP_BKP221.1
PLANVERFASSER:	Duplex Architekten AG Forchstrasse 58, 8008 Zürich, mail@duplex-architekten.ch	FACHPLANER PLANNUMMER:	TYP_BKP221.1
AUFTRAGGEBER:	Cham Immobilien AG, Fabrikstrasse 5 CH-6330 Cham		
BAUBEREICH:	6.0500 Kalanderbau	BASISPLAN	FACHPLAN
STANDORT:	Bauetappe 6.1, Kat. N°3369	DATUM	Freitag, 18. September 2026
		ERSTELLT VON	fma
		ÜBERPRÜFT VON	jso
PLANTITEL:	Typenplan BKP221 Fenster AFE201 Fenster 1-flügelig in Holz-Metall	GEDRUCKT AM	Freitag, 18. September 2026
PLANNUMMER:	6.0500_ARCH_41_TYP_BKP221.1_250_20_260717	MASSSTAB	1:20, 1:5
		FORMAT	84.10x59.40
		PROJEKTPHASE:	Submission



PLANLEGEN:

ALLE MASSE SIND ROMMASSE UND VOM UNTERNEHMER AUF BAU ZU KONTROLLIEREN. ALLFÄLLIGE ABWEICHUNGEN SIND UMGEBEND DER BAULEISTUNG ZU MELDEN. ENLAGEN UND AUSFÜHRUNGSPLÄNE HAUPPLANER. FUNDAMENTE SIEHE ANGABEN ING. ...

	ORT BETON	SW	SCHWELLENMASSIV	FB	FERTIGT BOODEN
	BACKSTEIN TRAGEND	BR	BRÜSTUNGSHOHE	RB	ROH BODEN
	MW Ks TRAGEND	ST	STURZHOHE	RD	ROH DECKE
	MW Ks NICHT TRAGEND	OK	OBERKANT	UKD	UNTERKANT DECKE
	BETONFERTIGTEILELEMENTE	UK	UNTERKANT	F	FERTIGT
	MASSIVHOLZ	AK	AUSSERKANT	R	ROH
	HOLZWERKSTOFF				
	DÄMMSTOFF				
	METALL				
	SPIERSCHICHT				

TOR- UND FENSTERHÖHEN GEMESSEN AB R. FÜR TÜR HÖHEREM BOODEN.
 SCHWELLE, bsp. FENSTERBANK BIS UK ROH STURZ.

BF	BODENFLACHE	RAF	VERBUNDRAFFESTREIFEN	BA	BODENBELAUF
RB	ROH RISTUNG	2P	LAMELLENRISTUNG	BE	BODENBELAUF
RS	ROH RISTUNG	RO	SONNENSTORZ (AUSSTUHMUNG)	NO	NODENBELAUF
RS	ROH RISTUNG	SB	SCHWELLENRISTUNG (STIFT)	FS	FALLESTRICH
B	BOODEN	WB	BETONFENSTERBANK	PU	PUFZUFÜHRUNG
W	WAND	WB	METALLFENSTERBANK	KA	KANALISATIONSABSLUSS
D	DECKE	BWB	BETON- ZUGSTANGEHÖLLE	OW	SACHMANGELSTELLUNG
K	KURDEL	K	KURDEL	DL	DILATION
X	KURDELSTRECKE	M	MECH. ELEKTROSTRECKE	BW	BODENBELASTUNGSSTELLE
BO	BOODEN	D	DREHSTRECKE	DA	DACHBELAUF
NO	NOODEN				
GS	GEOSCHUTZSTREIFEN	NT	INSTALLATIONSSTREIFEN		
WM	WAGOMASCHINE	SAV	SANITÄRVERTEILUNG		
WT	WAGOMASCHINE (TUMBLER)	BW	BODENBELASTUNGSSTELLE		
WT	WAGOMASCHINE (TUMBLER) (W)	ELV	ELEKTROVERTEILUNG		
RAD	RADATOR	KL	KONTROLLIERTE RAUMLUFTUNG		
HTR	HANDTUCHHÄNGER				

[illegible]

Allgemeine Anmerkungen

Bestandspläne basieren auf Aufnahmen von 2014 durch Geozug Ingenieure AG.
Bogrodung / Vereinheitlichung im Bereich von $\pm 50\text{mm}$. Für Fremdanfordern wird keine Gewähr übernommen.

Die dargestellten Bauteilschnitte sind auf Grundlage der Bestandspläne. Bei Bedarf sind diese durch den jeweiligen Unternehmer oder Planer vor Ort durch Begehungen und Sondagen zu überprüfen.

Alle Masse sind Rohbaumaße und sind vor der Ausführung durch den Unternehmer am Bau zu prüfen. Konstruktionsbauten des Bauwerkes sind im Verlauf des Bauprozesses durch Sondierungen zu verifizieren. Bei Unklarheiten oder nicht lesbaren Darstellungen bitte digitale Abbildung konsultieren.



	NEUBAU	ABBRUCH	BESTAND
--	--------	---------	---------

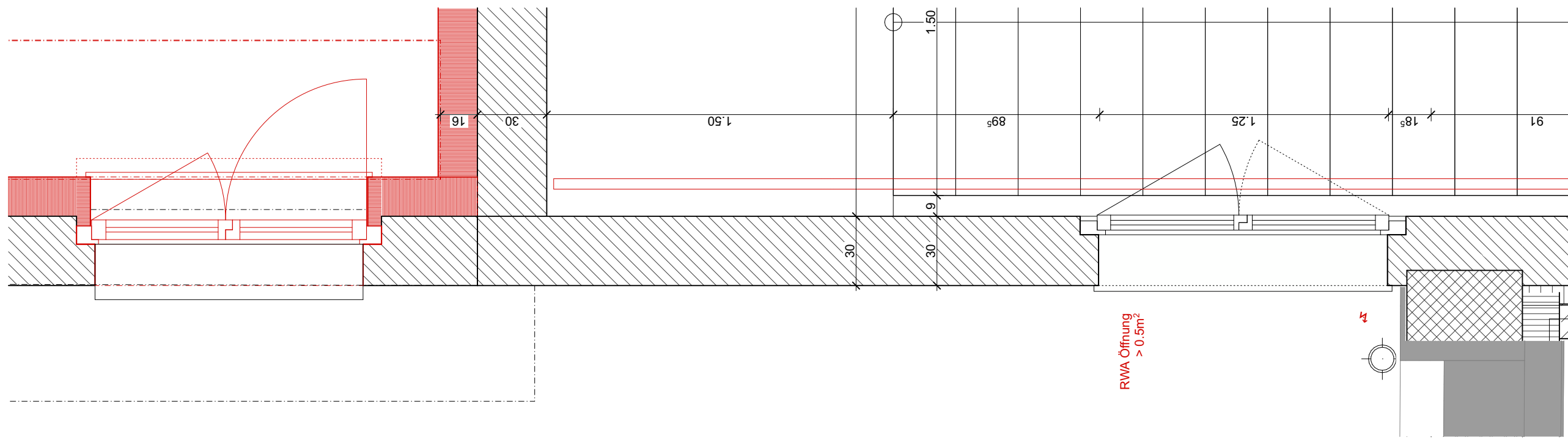
Kolor (Streuweitere):

± 0.00 = 146.58 m ü. M.

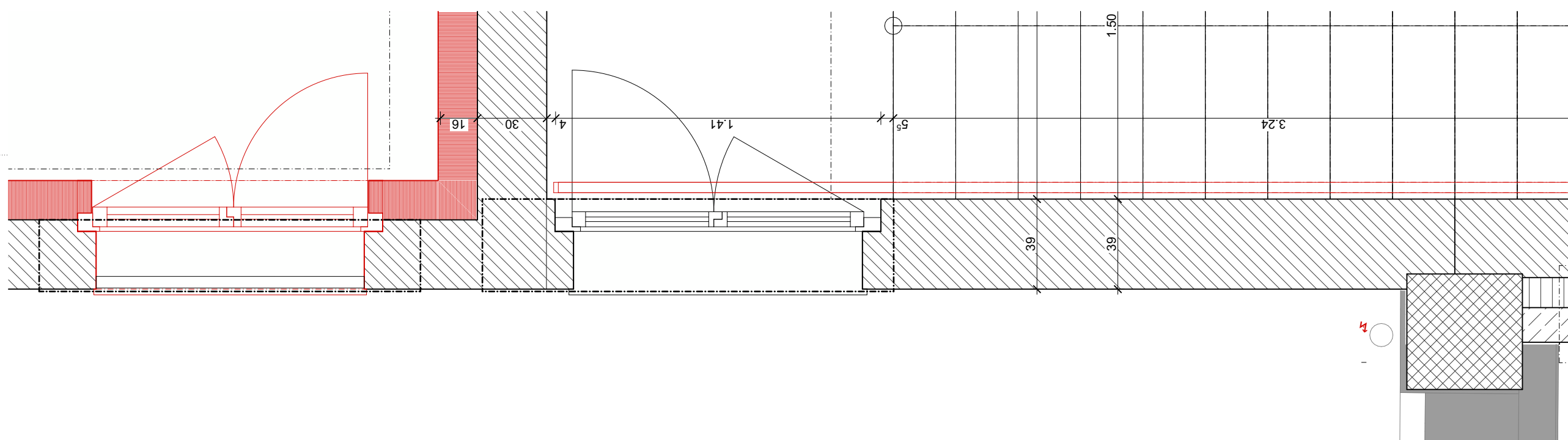
ARCHITEKT:	Duplex Architekten AG Forchstrasse 58, 8008 Zürich, mail@duplex-architekten.ch	ARCHITECTEN: LANDSCAP ARCHITECTEN PLANNING	TYP_BP221.1
PLANLEIPEFASER:	Duplex Architekten AG Forchstrasse 58, 8008 Zürich, mail@duplex-architekten.ch	FACHPLANER PLANNILANER	TYP_BP221.1

AUFTRAGGEBER:	Cham Immobilien AG, Fabrikstrasse 5 CH-8330 Cham	BASISPLAN	FACHPLAN
BAUERBECHT:	6.0500 Kalanderaubau	DATUM	Freitag, 18. September 2020
STANDORT:	Bauetappe 6.1, Kat. N°3369	ERSTELLT VON:	hna
PLANTITEL:	Typenplan BKP221 Fenster AF500 Lochfenster Sonderformat in Holz - ZG	ÜBERPRÜFT VON:	jo
PLANNUMMER:	6.0500_ARCH_41_TYP_BP221.1_250_00_260717	GEDRUCKT AM:	Freitag, 18. September 2020
		MASSSTAB	1:20
		FORMAT	173.0x254mm
		PROJEKTHES:	173.0x254mm

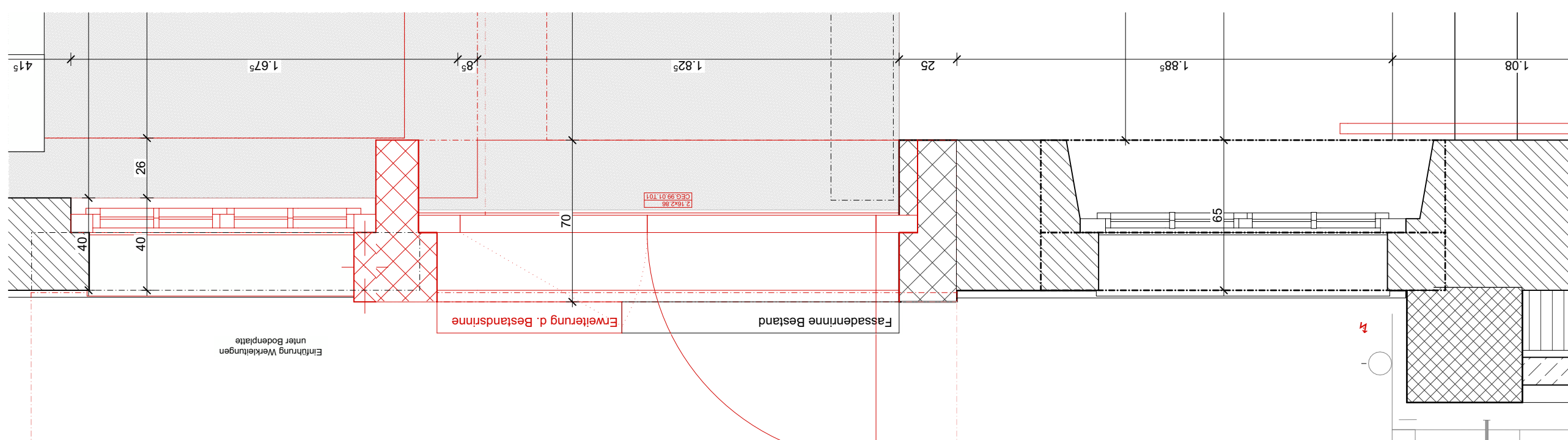
AFE500-AFE60x Lochfenster Sonderformat in Holz - THC
3 Stk. - 3 Stk.



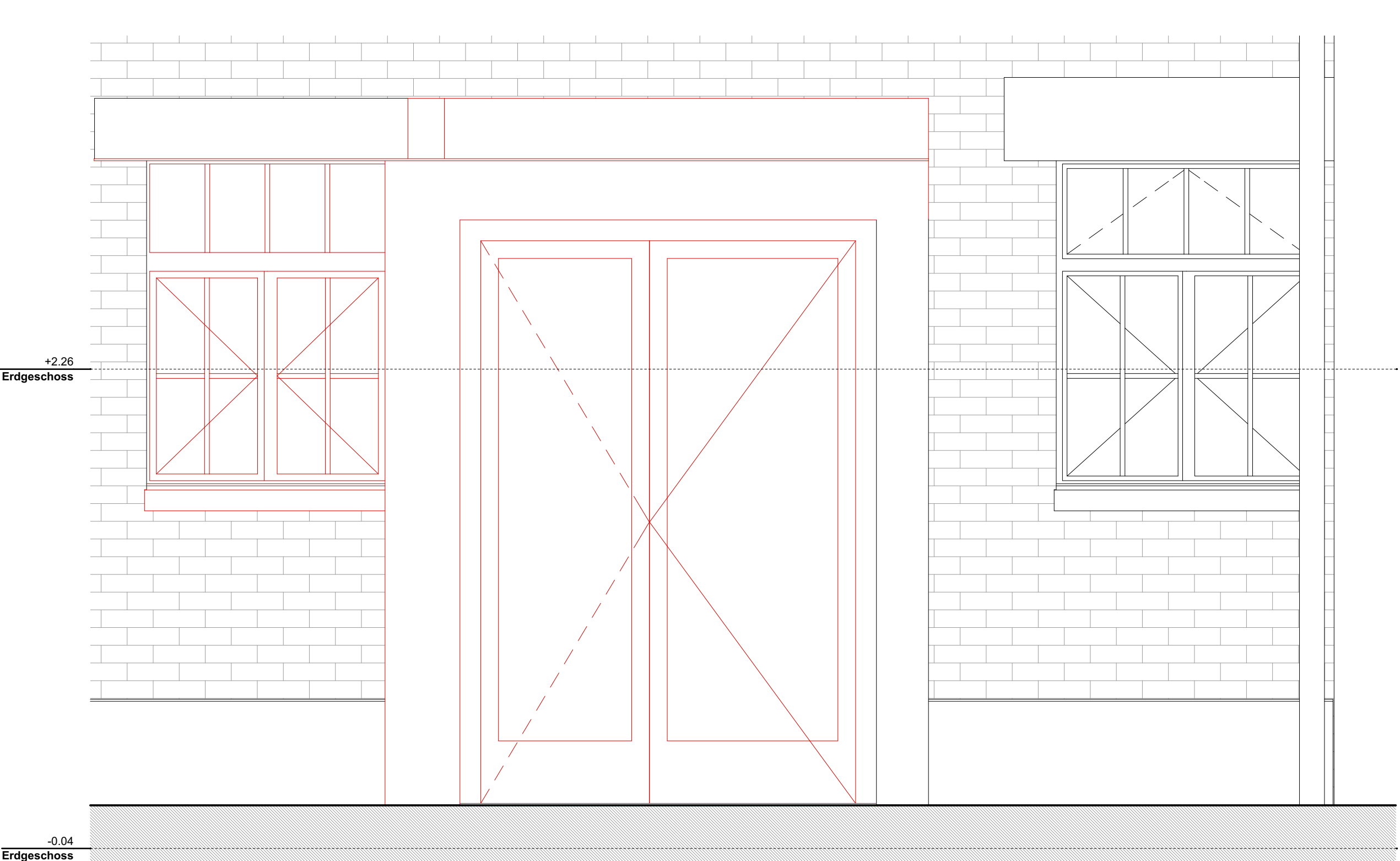
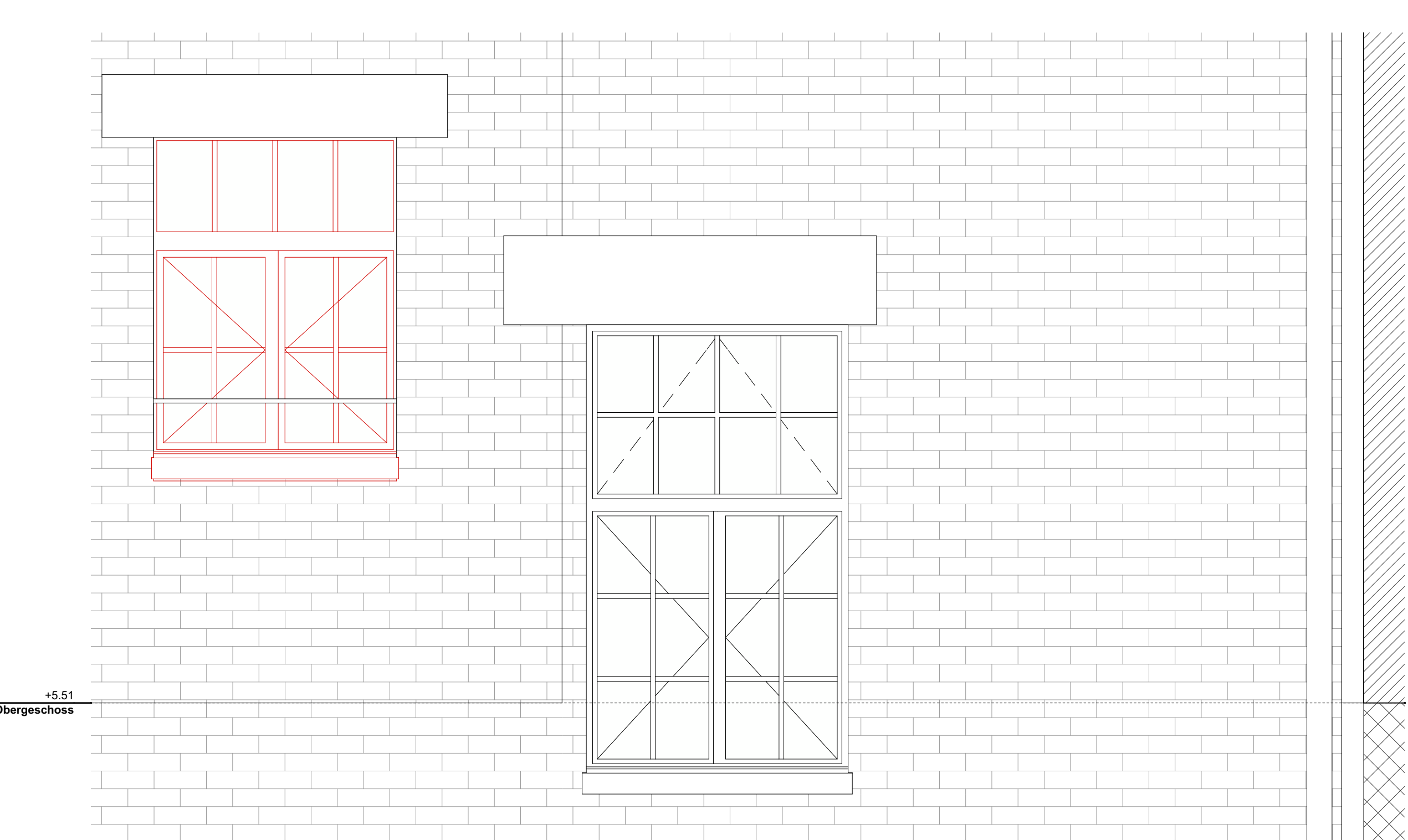
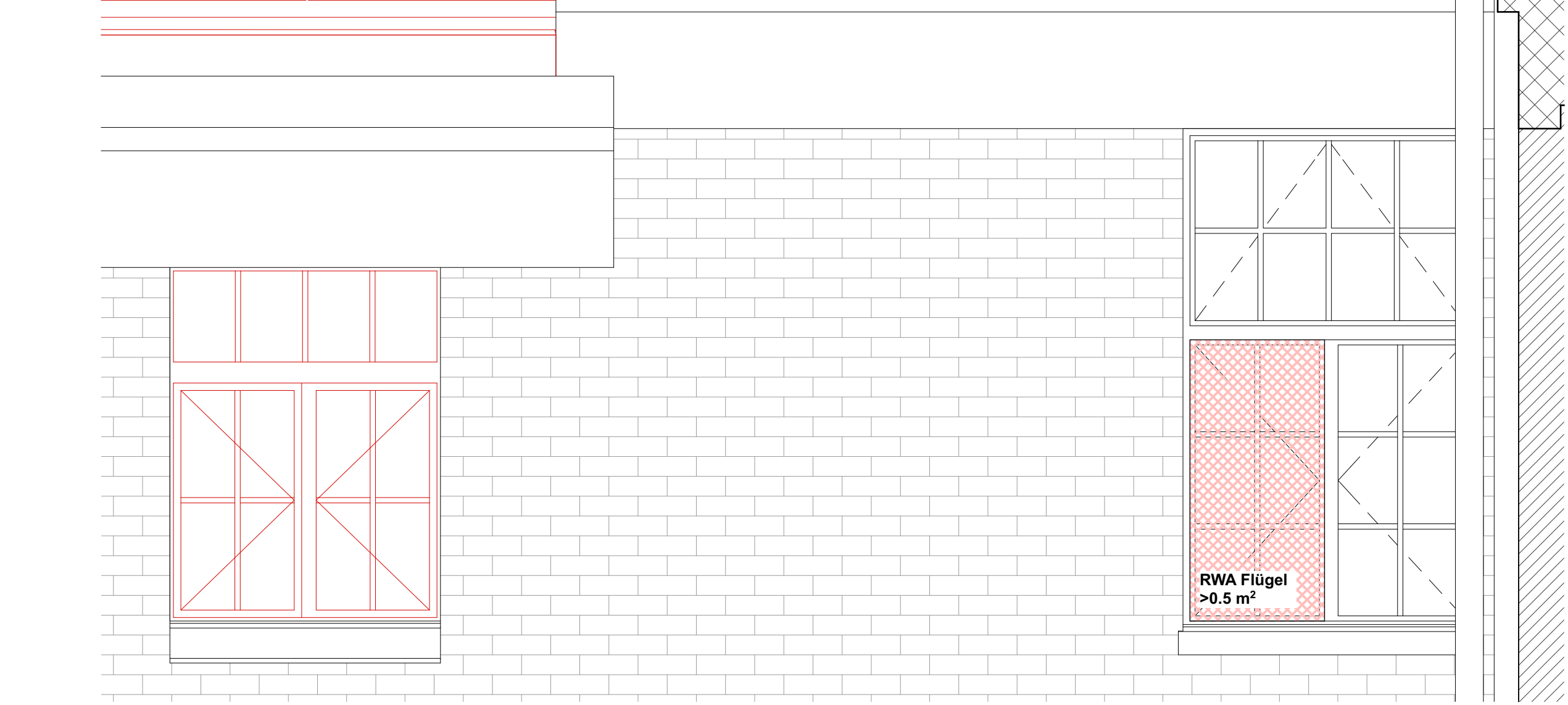
Grundriss 2. Obergeschoss
M 1:20



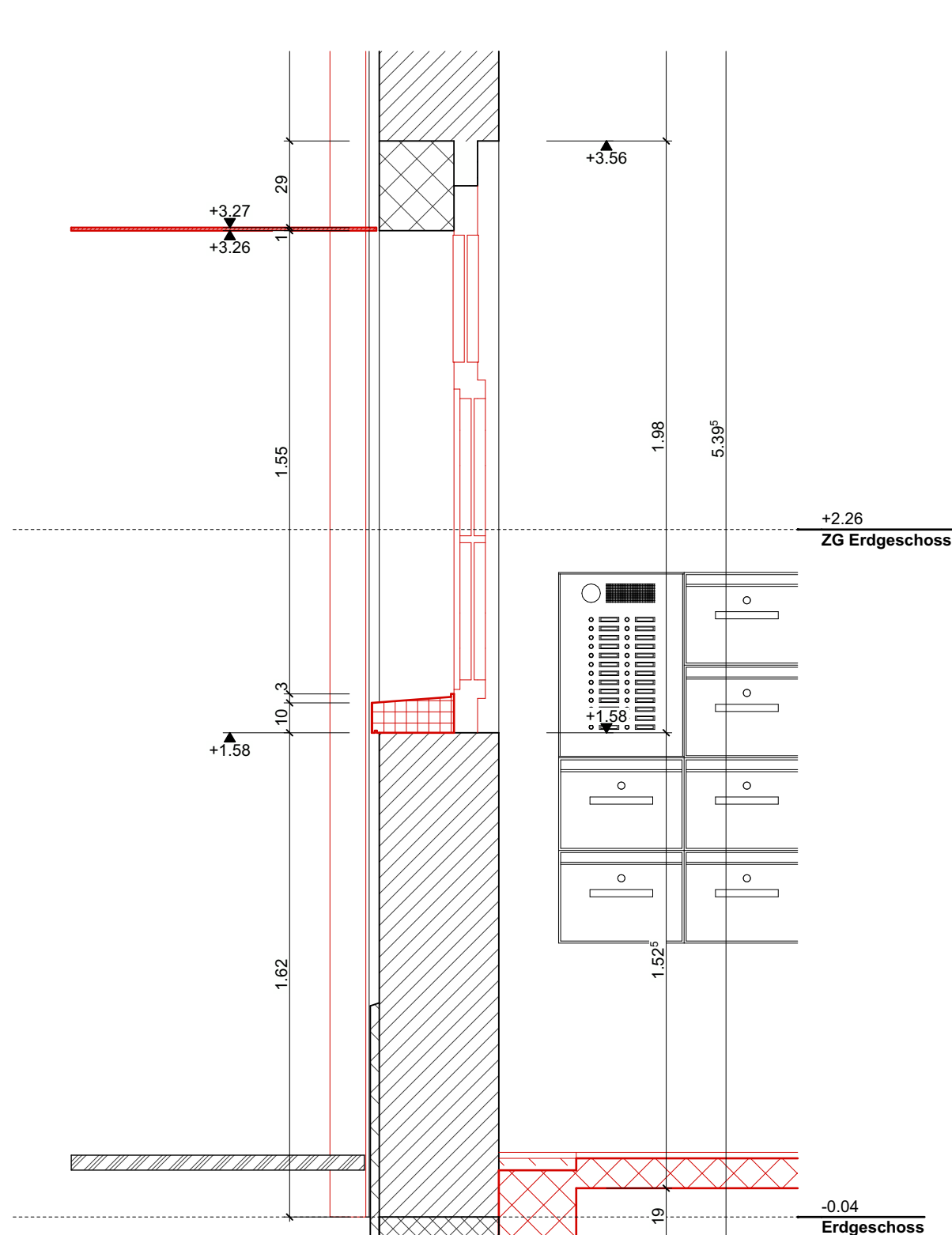
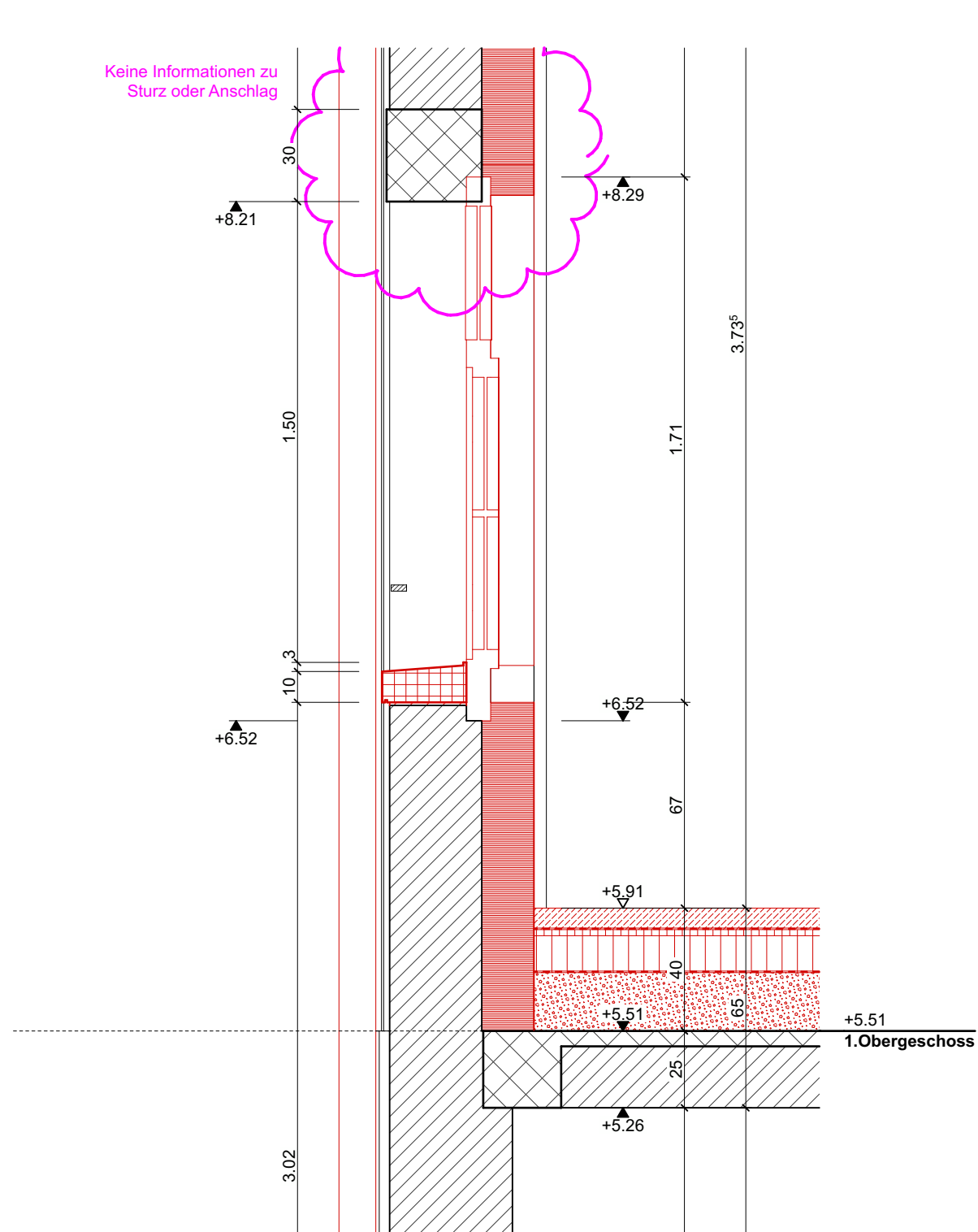
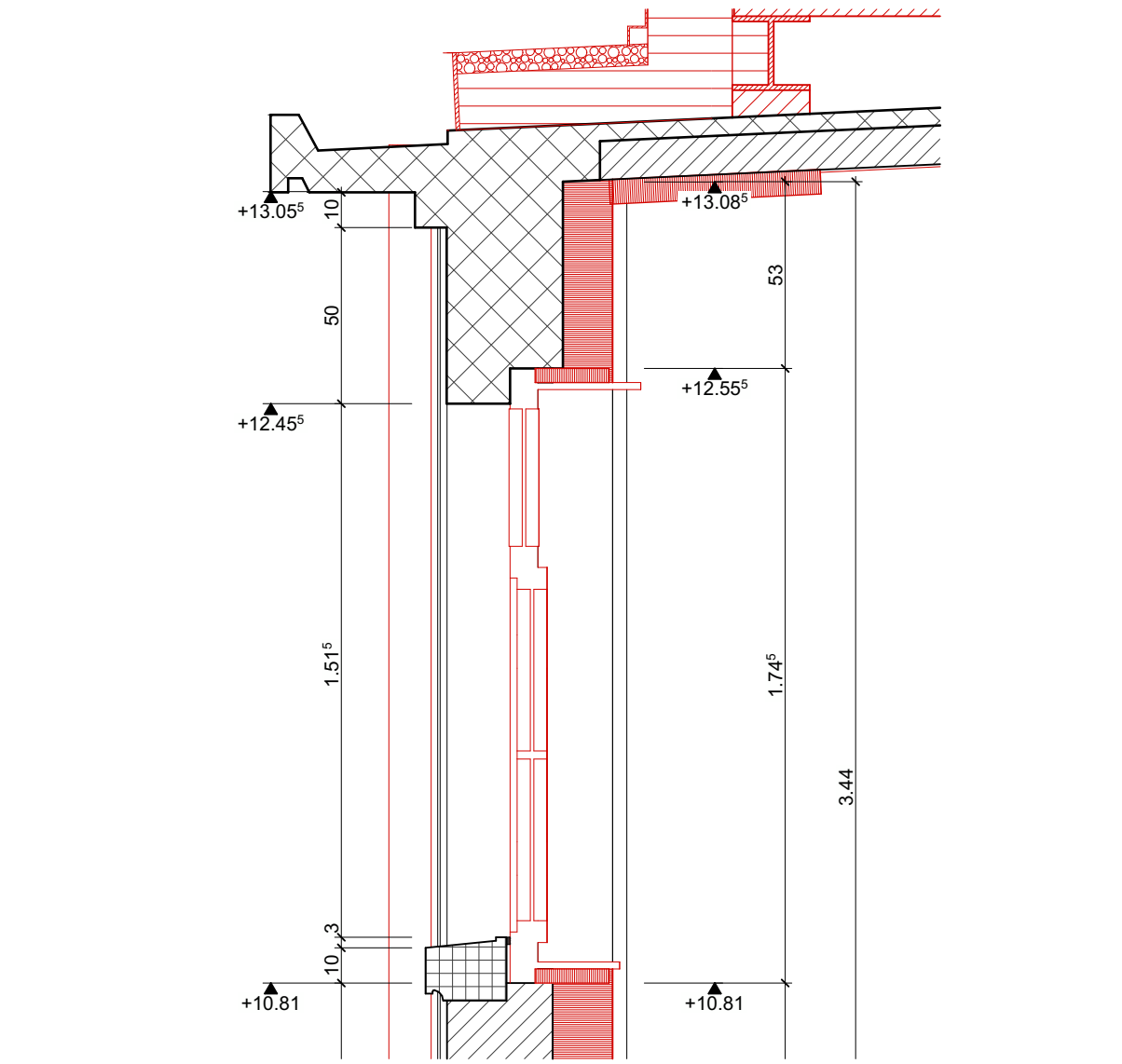
Grundriss 1. Obergeschoss
M 1:20



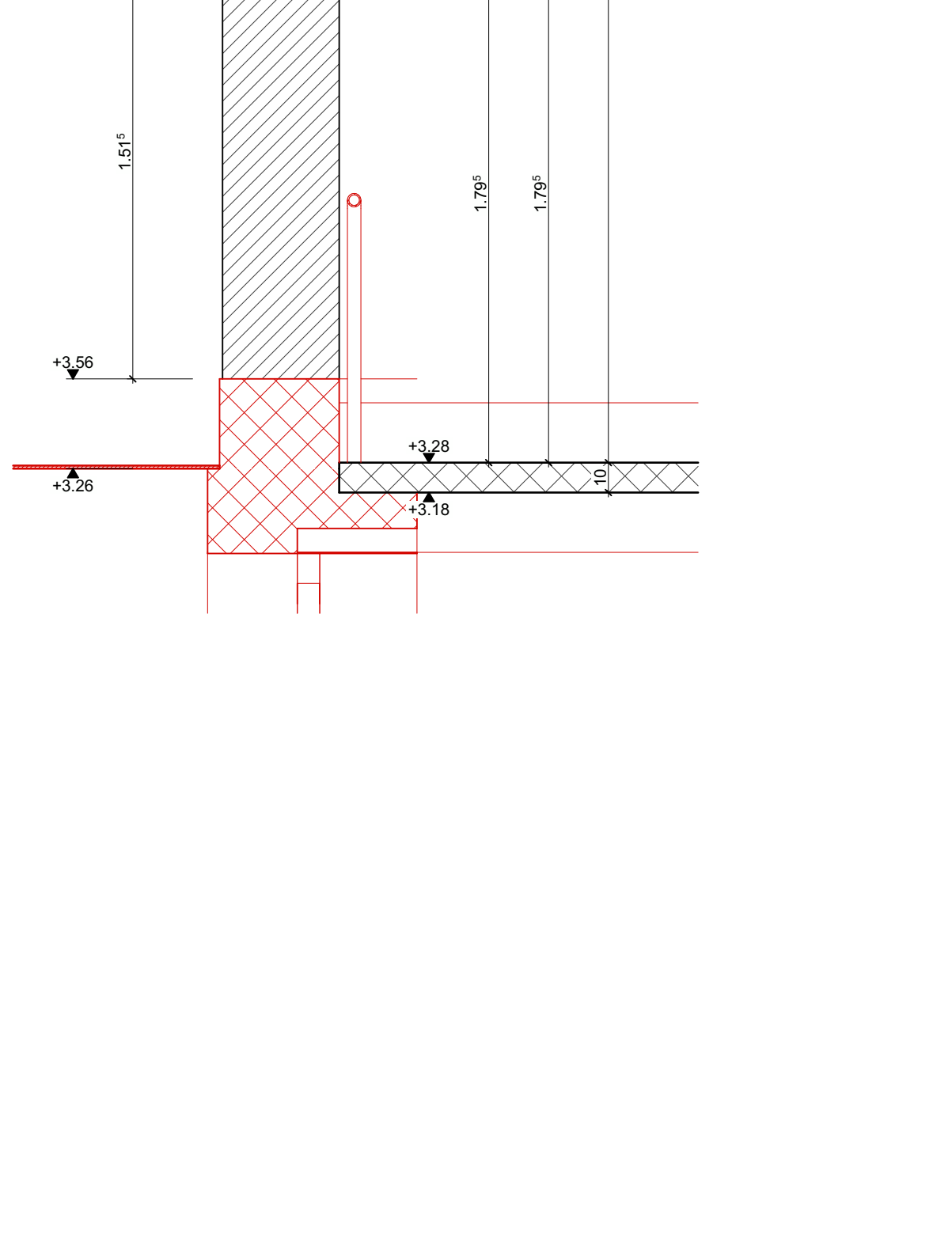
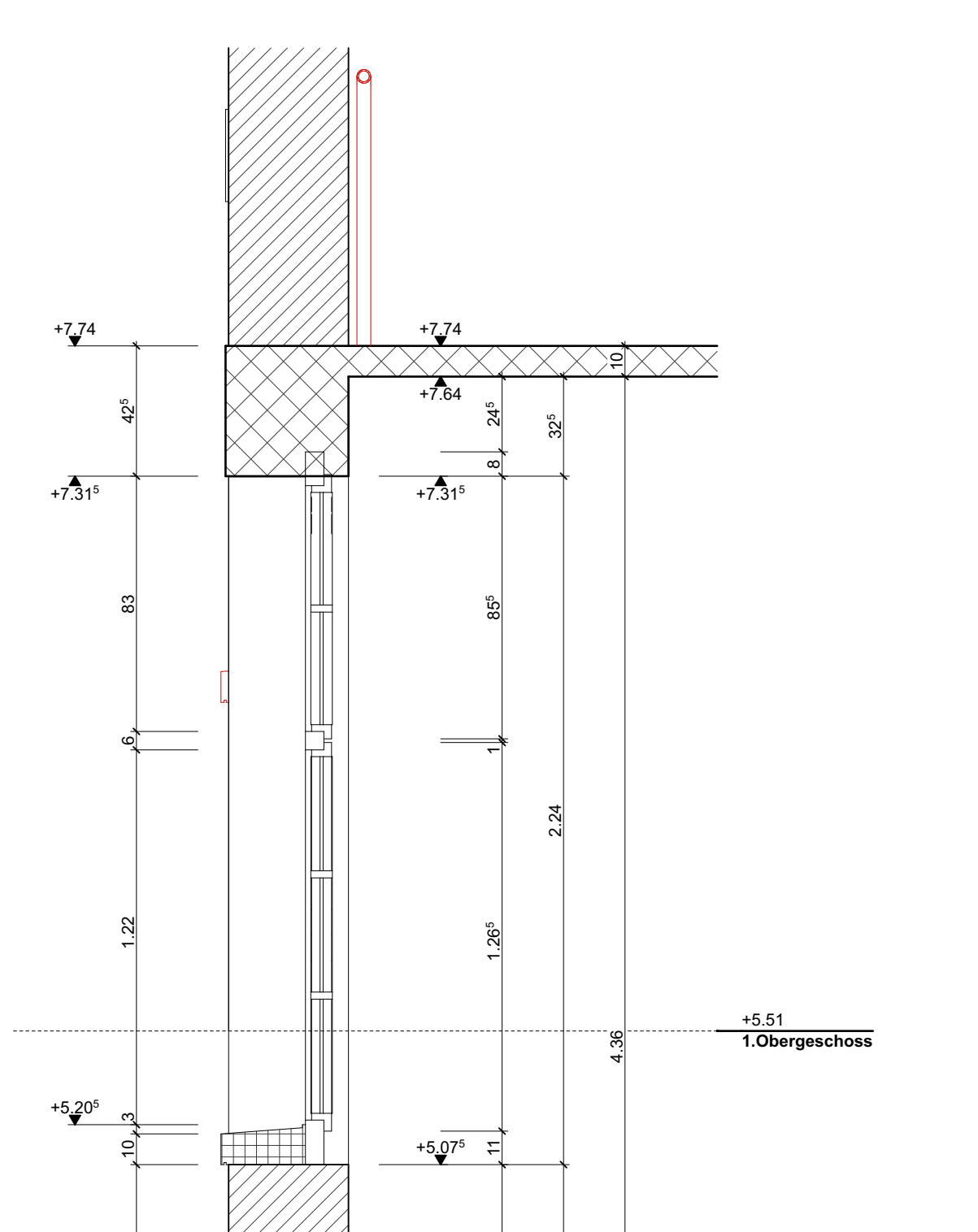
Grundriss Zwischengeschoss
M 1:20



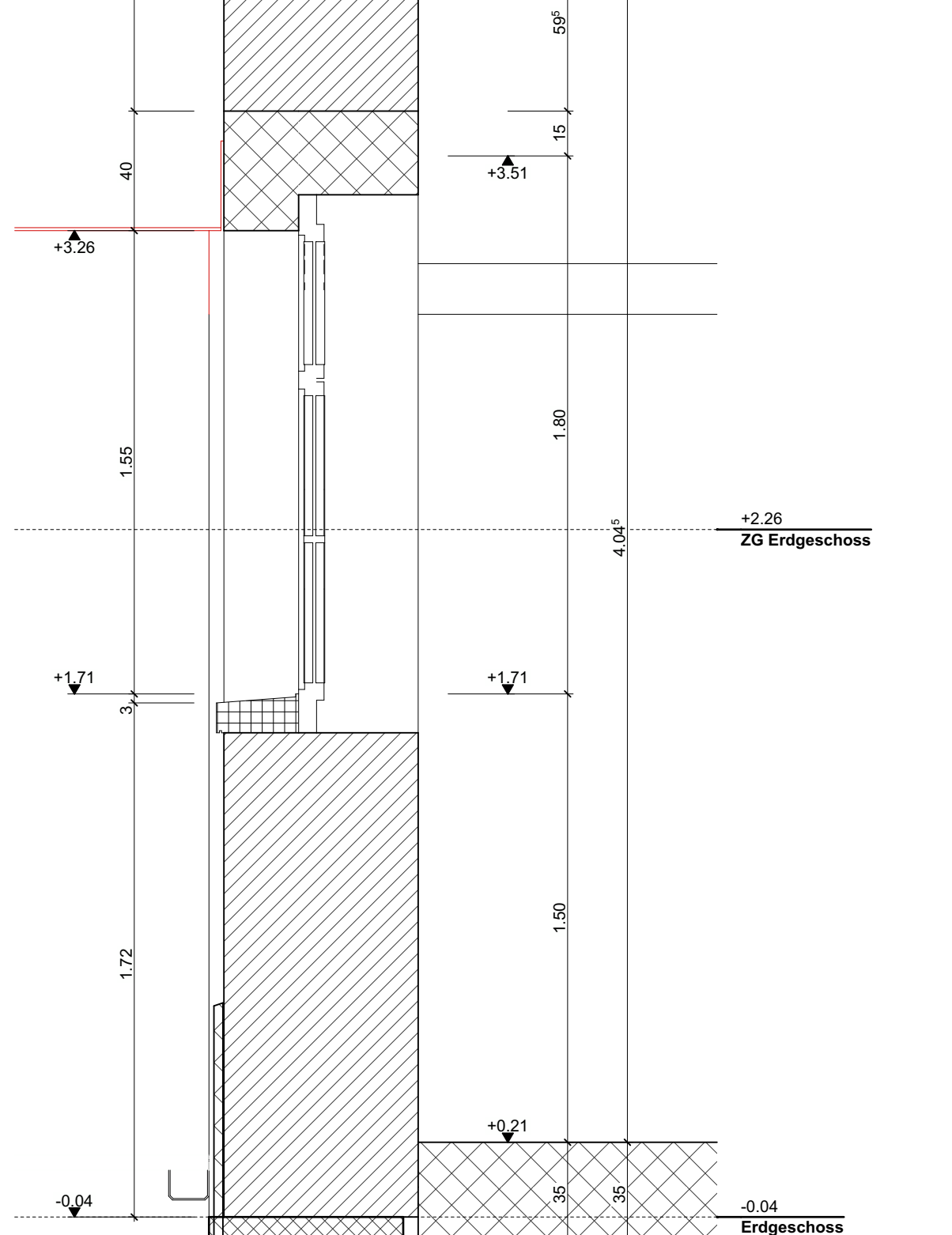
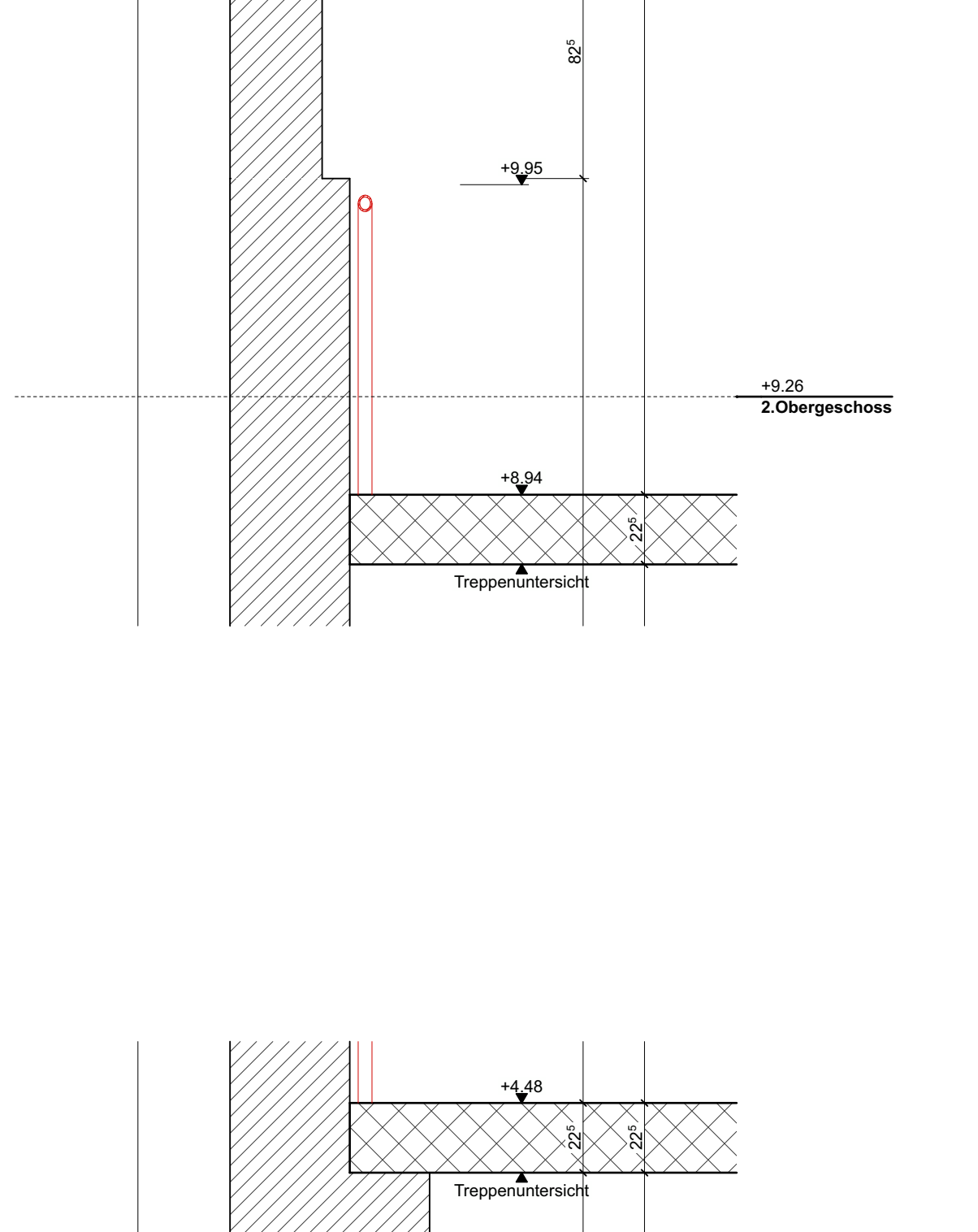
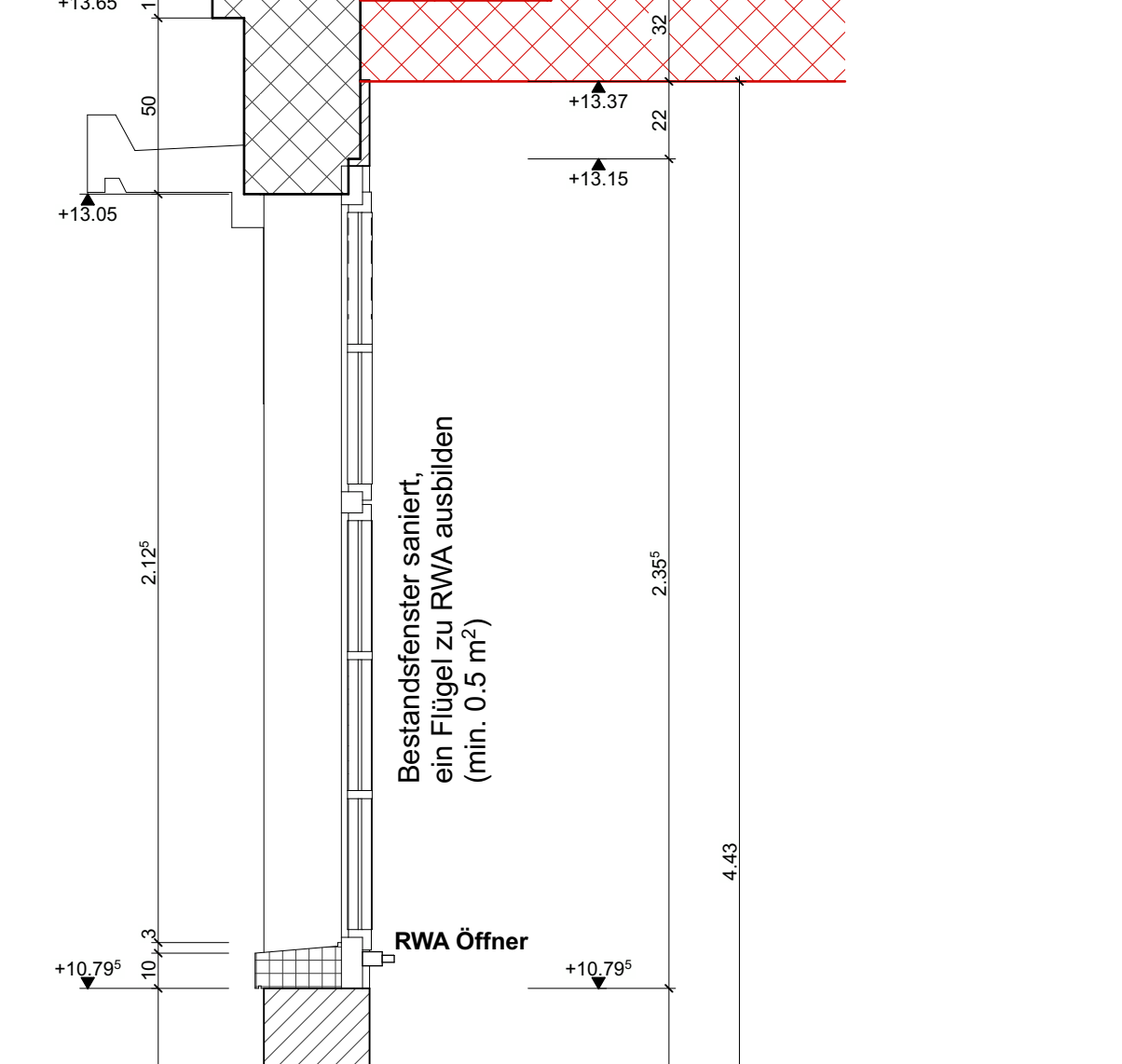
Grundriss Zwischengeschoss
M 1:20



Grundriss Zwischengeschoss
M 1:20



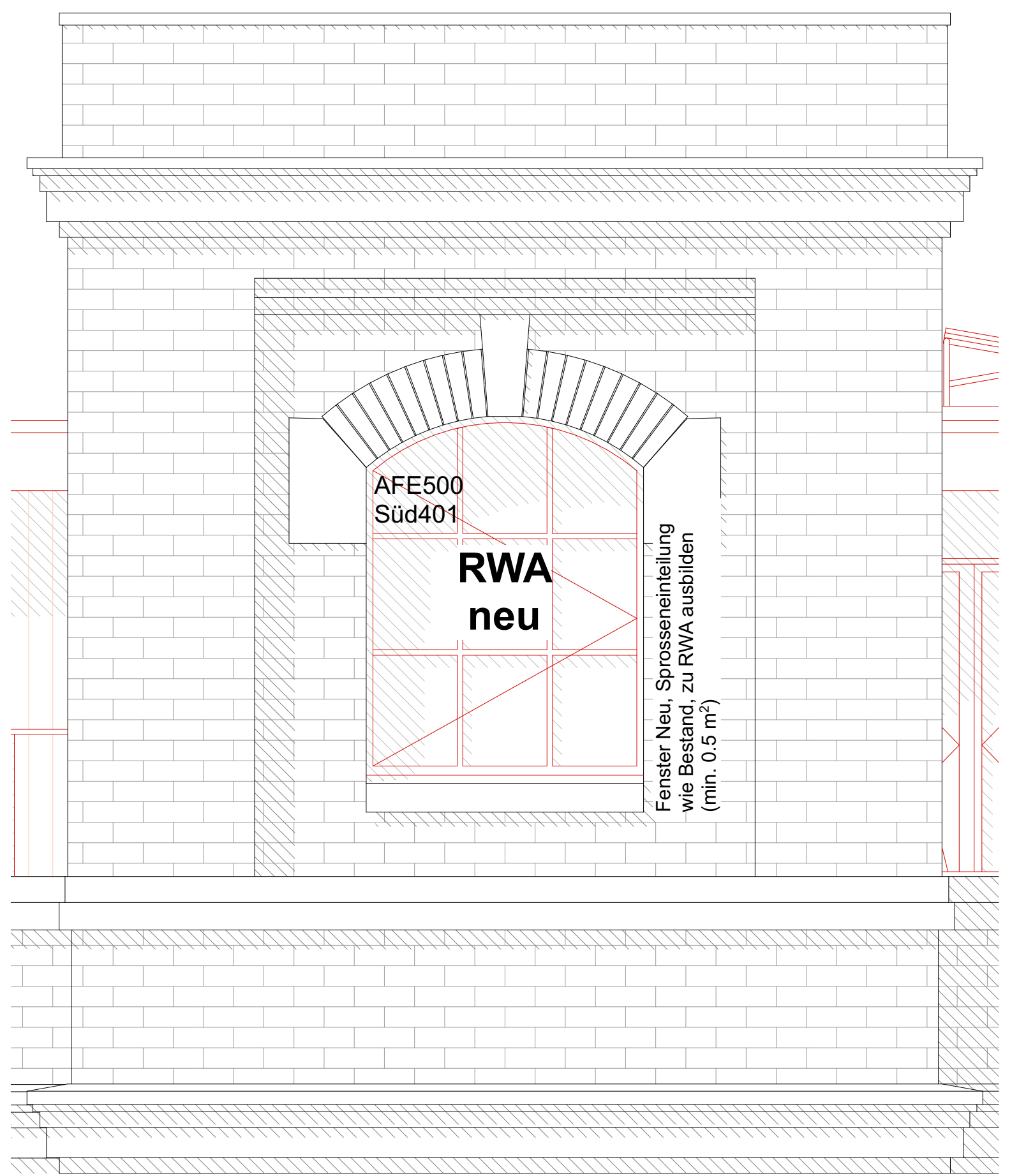
Grundriss Zwischengeschoss
M 1:20



Grundriss Zwischengeschoss
M 1:20



Oberstes Fenster Treppenhaus C und Treppenhaus D
Bestandsfenster mit Klapphebelantrieb ausgestattet, zB. RWA K600 von Geze.



RWA in THD
1:20

PLANLEGENDEN:
ALLE MASSE SIND ROHMASSE UND VOM UNTERNEHMER AM BAU ZU KONTROLLIEREN. ALLE FÄLLE ABWEICHUNGEN SIND UMGEBEND DER BAULEITUNG ZU MELDEN. EINLAGEN UND AUSPARUNGEN SIEHE AUSPARUNGSPLANE FACHPLANER. FUNDAMENTE SIEHE ANGABEN NG.

ORTSBETON	SW	SCHWELLENHÖHE	FB	FERTIG BODEN
BACKSTEIN TRAGEND	BR	BRÜSTUNGSHÖHE	RB	ROH BODEN
MV KS TRAGEND	ST	STURZHÖHE	RD	ROH DECKE
MV KS NICHT TRAGEND	OK	OBERKANT	LKD	UNTERKANT DECKE
BETONFERTIGELEMENTE	UK	UNTERKANT	F	FERTIG
MASSIVHOLZ	AK	AUSSERKANT	R	ROH
HOLZWERKSTOFF				
DÄMMSTOFFE				
METALL				
SPERRSCHICHT				

TÜR- UND FENSTERHÖHEN GEMESSEN AB OK FERTIG HÖHEREM BODEN.
SCHWELLE, NZH: FENSTERBANK BIS UK ROH STURZ.

BF	BODENFLÄCHE	RAUF	VERBUNDKRAFTSTREBEN	SA	BODENBELAG
BR	ROH BRÜSTUNG	ZPF	LANDELEISTUNG	SE	BODENBELAG
JS	ROH STURZ	SO	SONNENSTREBEN (AUSSTELLUNG)	ND	NOTBELAG
JSW	ROH SCHWELLE	SB	SENKENSTREBEN (STOFF)	FS	FALLSTREBEN
B	BODEN	MB	METALLFENSTERBANK	PA	PUTZANSTRICH
W	WAND	MBW	BETON / ZEMENTSCHWELLE	KA	KANALISATIONSBELAG
D	DECKE	BSW	BETON / ZEMENTSCHWELLE	DW	DACHWASSERLEITUNG
KS	KÜHLSCHRANK	K	KURBEL	DL	DILATATION
BO	BADKÜCHE	M	MOTOR / ELEKTROANTENNEN	BNV	BODENBELAG VERLEGER
WV	WÄRMEDÄMMUNG	DK	DREHSTÜCK	DA	DACHBELAG
GS	GESCHÜTT	INST	INSTALLATIONSSCHICHT		
WM	WÄRMEDÄMMUNG	SAV	SANITÄRVERLEGER		
TL	WÄRMEDÄMMUNG (TUMBLER)	BNV	BODENBELAG VERLEGER		
WT	WÄRMEDÄMMUNG (TUMBLER)	ELV	ELEKTROVERLEGER		
RAD	RADIATOR	KRL	KONTROLLIERTE RAUMLÜFTUNG		
HTR	HANDTUCHHEIZUNG				

Index | **Änderungen** | **Kürzel** | **Datum**

1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			
31			
32			
33			
34			
35			
36			
37			
38			
39			
40			
41			
42			
43			
44			
45			
46			
47			
48			
49			
50			
51			
52			
53			
54			
55			
56			
57			
58			
59			
60			
61			
62			
63			
64			
65			
66			
67			
68			
69			
70			
71			
72			
73			
74			
75			
76			
77			
78			
79			
80			
81			
82			
83			
84			
85			
86			
87			
88			
89			
90			
91			
92			
93			
94			
95			
96			
97			
98			
99			
100			

Allgemeine Anmerkungen
Bestandspläne basieren auf Aufnahmen von 2024 durch Geozup Ingenieure AG.
Begründung / Veranlassung im Bereich von 1:50m. Für Fremddaten wird keine Gewähr übernommen.
Die dargestellten Bauwerksstrukturen sind Annahmen auf Grundlage der Bestandspläne. Bei Bedarf sind diese durch den jeweiligen Unternehmer oder Planer vor Ort durch Begehungen oder Sondagen zu überprüfen.
Alle Masse sind Rohbaumassee und sind vor der Ausführung durch den Unternehmer am Bau zu prüfen. Konstruktionsaufbauten des Bestandsgebäudes sind im Verlauf des Bauprozesses durch Sondierungen zu verifizieren. Bei Unklarheiten oder nicht lesbaren Darstellungen bitte digitale Abgabe konsultieren.

CHAM properties

NEUBAU **ABBRUCH** **BESTAND**

Kont. (Bauweise): ± 0.00 = 414.68 m ü. M.

ARCHITECT: Duplex Architekten AG
Forschstrasse 58, 8008 Zürich, mail@duplex-architekten.ch

PLANVERFASSTER: Duplex Architekten AG
Forschstrasse 58, 8008 Zürich, mail@duplex-architekten.ch

AUFTRAGGEBER: Cham Immobilien AG, Fabrikstrasse 5 CH-6330 Cham

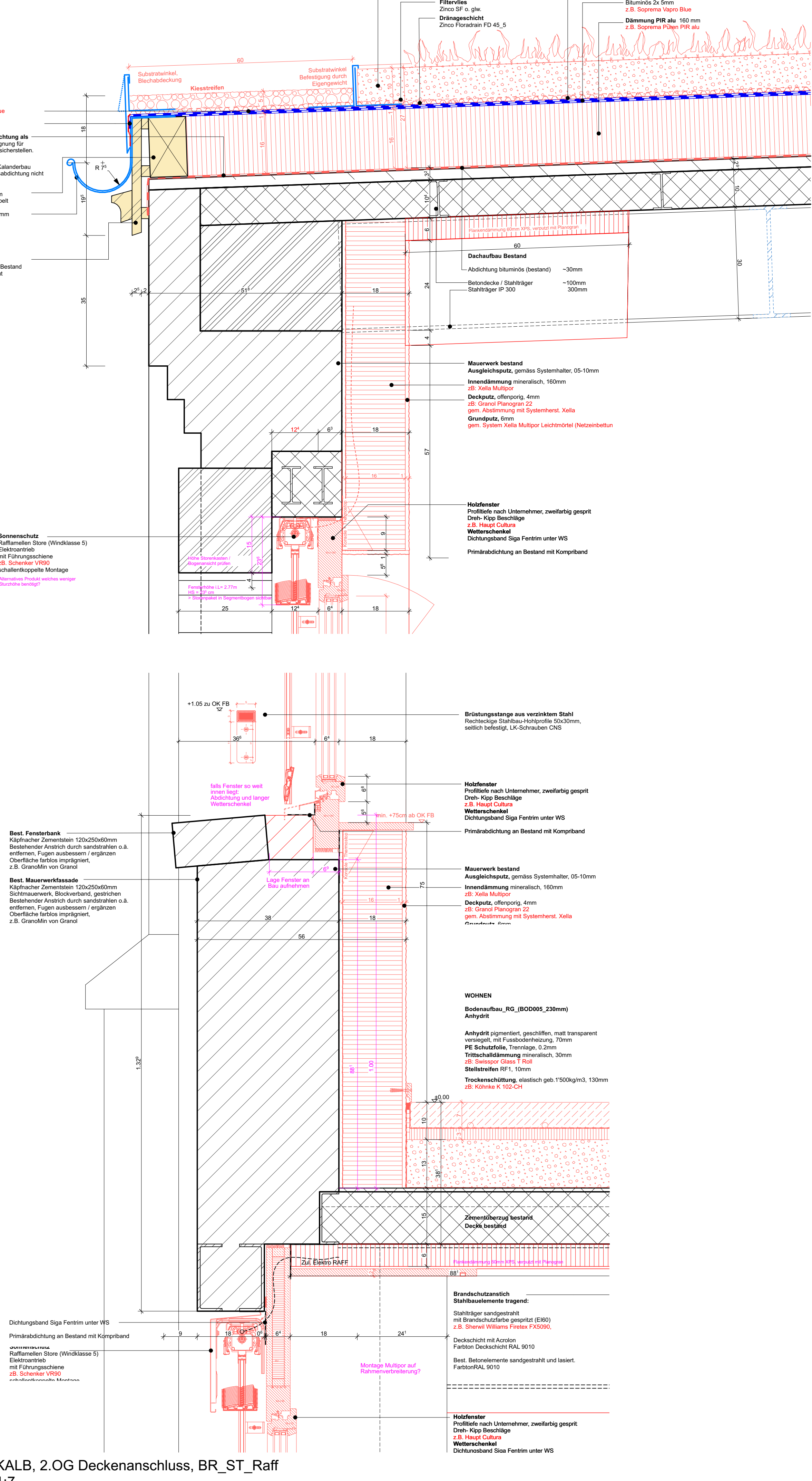
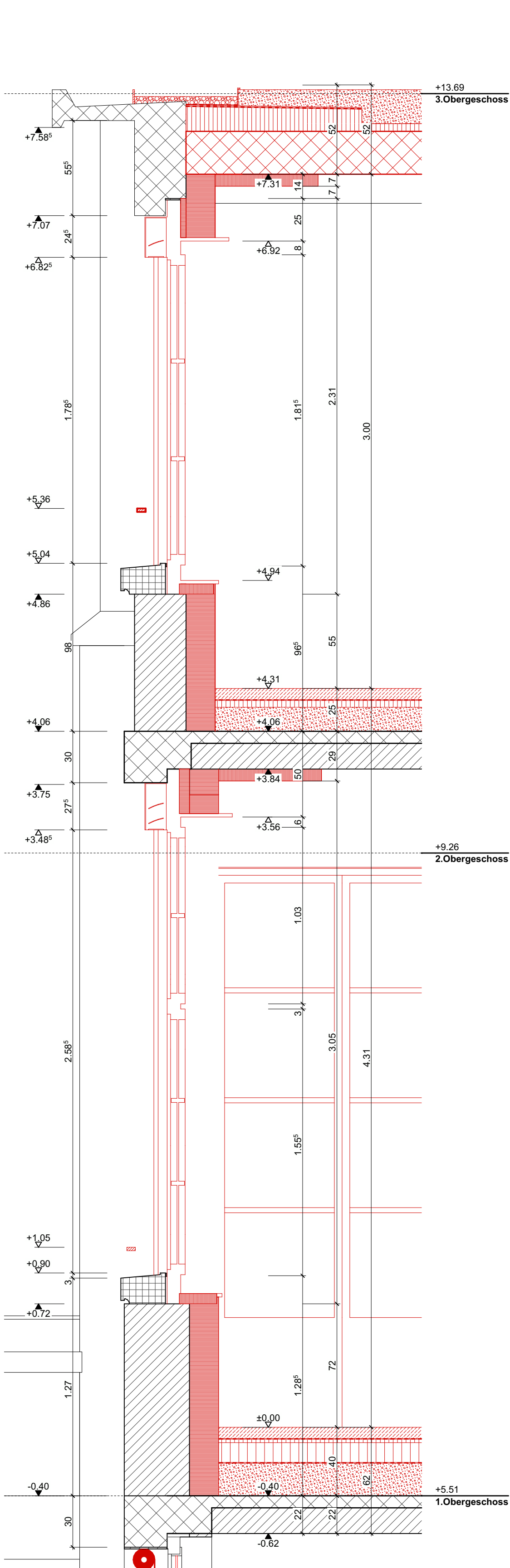
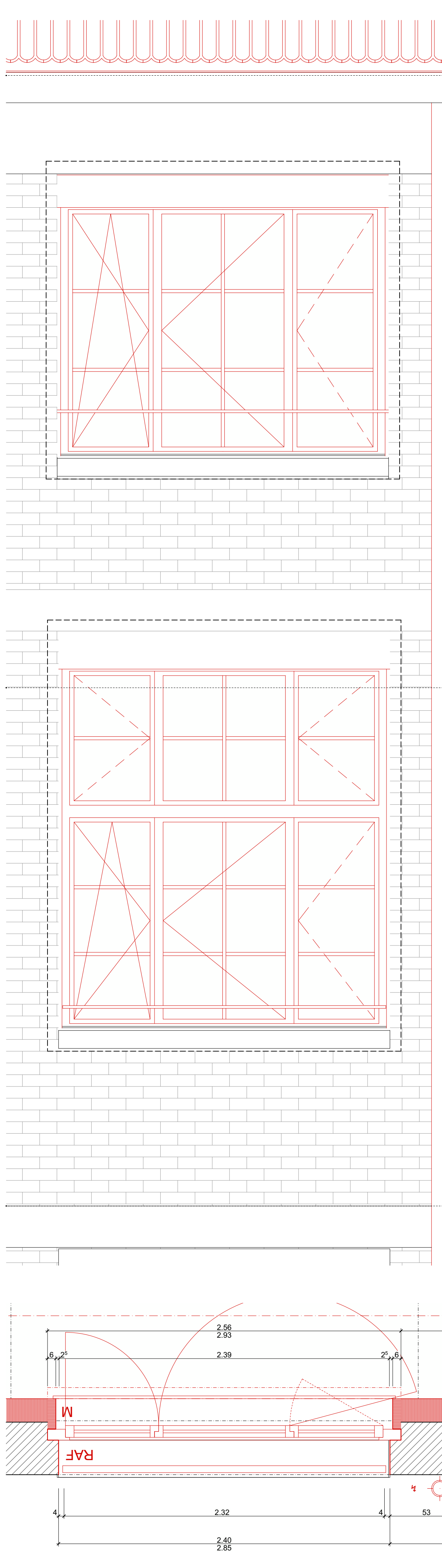
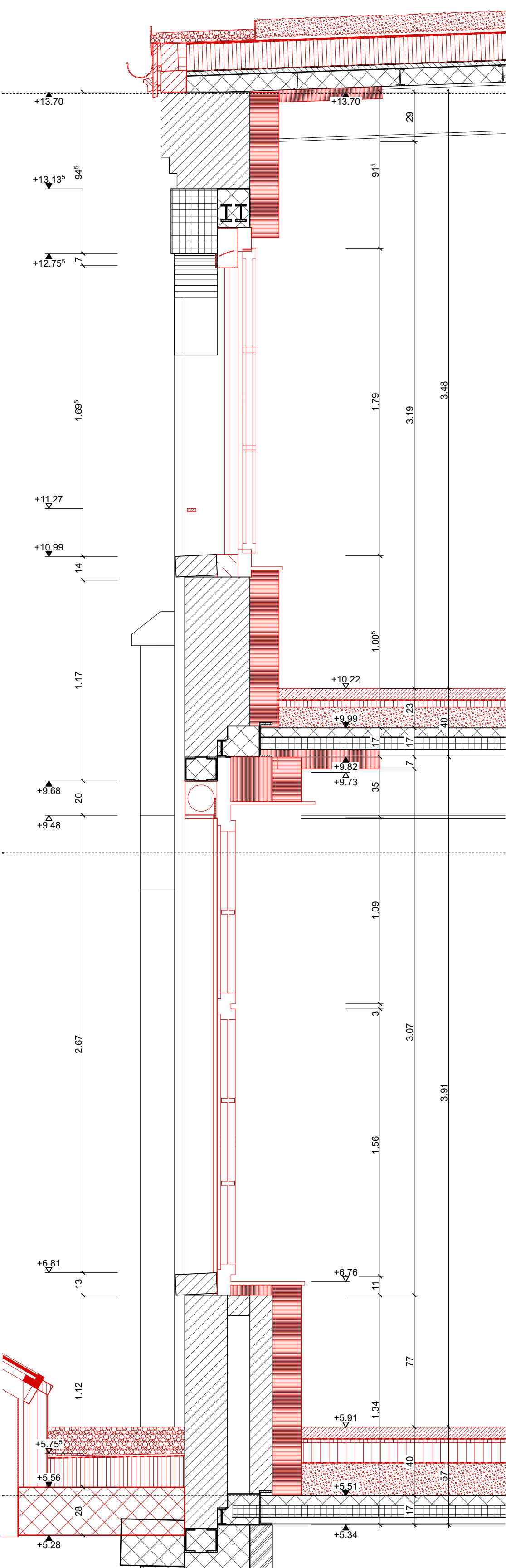
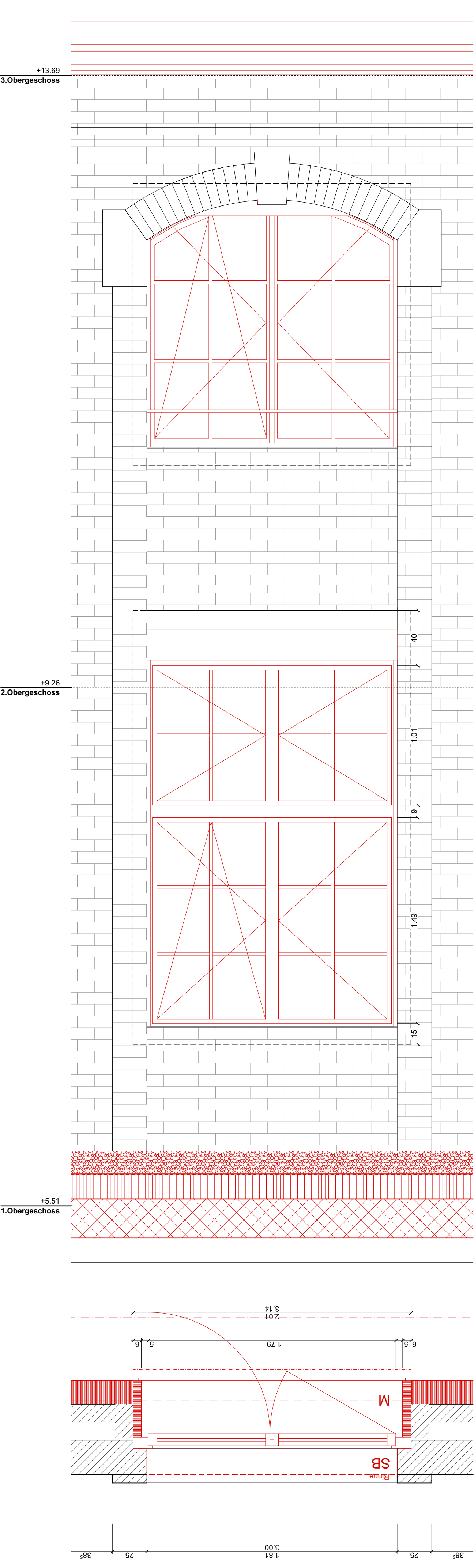
BAUEREICH: 6.0500 Kalanderbau

STANDORT: Baustappe 6.1, Kat. N°3369

PLANTITEL: Typenplan BKP221 Fenster AFE500-AFE60x Lochfenster Sonderformat in Holz - THC

PLANNUMMER: 6.0500_ARCH_41_TYP_BKP221_1_250_20_260717

ARCHITECTEN: TYP_BKP221.1
LANDSCHAFTS: ARCHITECTEN
PLANNUMMER: TYP_BKP221.1
FACHPLANER: TYP_BKP221.1
BASISPLAN: TYP_BKP221.1
DATUM: Freitag, 18. September 2020
ERSTELLT VON: fma
ÜBERPRÜFT VON: jso
GEODRUCKT AM: Freitag, 18. September 2020
MASSSTAB: 1:20
FORMAT: 173.30x66.40
PROJEKTPHASE: Submission



PLANLEGENDES:

ALLE MASSE SIND ROHMASSE UND VOM UNTERNEHMER AM BAU ZU KONTROLLIEREN. ALLFÄLLIGE ABWEICHUNGEN SIND UMGEHEND DER BAULEITUNG ZU MELDEN. EINLAGEN UND AUSSPARUNGEN SIEHE AUSSPARUNGSPLANE FACHPLANER. FUNDAMENTE SIEHE ANGABEN ING.

	ORT BETON	SW	SCHWELLENHÖHE	FB	FERTIG BODEN
	BACKSTEIN TRAGEND	BR	BRÜSTUNGSHÖHE	RB	ROH BODEN
	MW KS TRAGEND	ST	STURZHÖHE	RD	ROH DECKE
	MW KS NICHT TRAGEND	OK	ÜBERKANT	UKD	UNTERKANT DECKE
	BETONFERTIGELEMENTE	UK	UNTERKANT	F	FERTIG
	MASSIVHOLZ	AK	AUSSERKANT	R	ROH
	HOLZWERKSTOFF				
	DÄMMSTOFFE				
	METALL				
	SPERRSCHICHT				

TÜR- UND FENSTERHÖHEN GEMESSEN AB OK FERTIG HÖHEREM BODEN.

SCHWELLE, bzw. FENSTERBANK BIS UK ROH STURZ.

BF	BODENFLACHE	RAF	VERBUNDRAFFSTOREN	BA	BODENBELAUF
rBr	ROH BRÜSTUNG	ZIP	LAMELLESTOREN	BE	BODENBELAUF
rR	ROH STURZ	SO	SCHNITTSTOREN (AUSSTELLMARKISE)	NO	NOTÜBERLAUF
rSw	ROH SCHWELLE	SB	STABWERKSTÄBUNG (STOFF)	FS	FALLSTAND
B	BODEN	SB	BETONFERTIGERBANK	FU	FUTZÖFFNUNG
W	WAND	MB	METALLFENSTERBANK	KA	KANALISATIONANSCHLUSS
D	DECKE	BSW	BETON/ ZEMENTSCHWELLE	DW	DACHWASSERLEITUNG
KS	KÜHLSCHRANK	K	KURBEL	DL	DILATATION
BO	BACKOFEN	M	MOTOR/ ELEKTROANTRIEB	BW	BODENWÄRMEREITER
KH	KÜCHHERD	DK	DREHKIPP-FLÜGEL	DA	DACHBELAUF
GS	GESCHIRRSÜGLER	INST	INSTALLATIONSSCHACHT		
WM	WASCHMASCHINE	SW	SAHNERSTELLUNG		
TU	WASCHTROCKNER (TUMBLER)	BU	BODENHEIZUNGSVERTEILUNG		
WT	WASCHTUM (TUMBLER/WM)	ELV	ELEKTROVERTEILUNG		
RAD	RADIATOR	KRL	KONTROLLIERTE RAUMLOFTUNG		
HTR	HANDTUCHRADIATOR				

Allgemeine Anmerkungen

Bestandespläne basieren auf Aufnahmen von 2024 durch Geozug Ingenieure AG. Begründung / Vereinheitlichung im Bereich von ±50mm. Für Fremddaten wird keine Gewähr übernommen.

Die dargestellten Bauteilschnitte sind Annahmen auf Grundlage der Bestandespläne. Bei Bedarf sind diese durch den jeweiligen Unternehmer oder Planer vor Ort durch Begehungen oder Sondagen zu überprüfen.

Alle Masse sind Rohbaumassee und sind vor der Ausführung durch den Unternehmer am Bau zu prüfen. Konstruktionsaufbauten des Bestandesgebäudes sind im Verlauf des Bauprozesses durch Sondierungen zu verifizieren. Bei Unklarheiten oder nicht lesbarer Darstellung bitte digitale Abgabe konsultieren.

NEUBAU ABBRUCH BESTAND

Koten (Meterschicht)

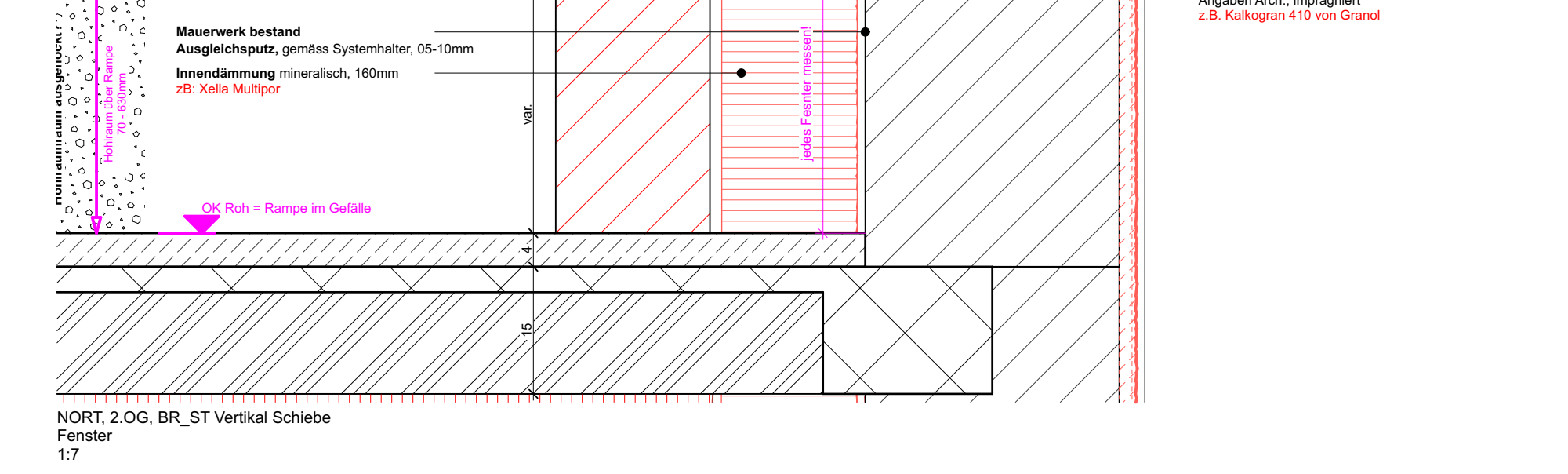
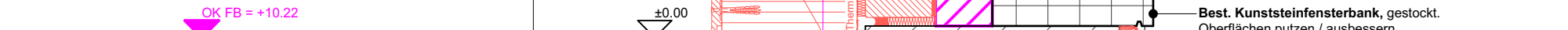
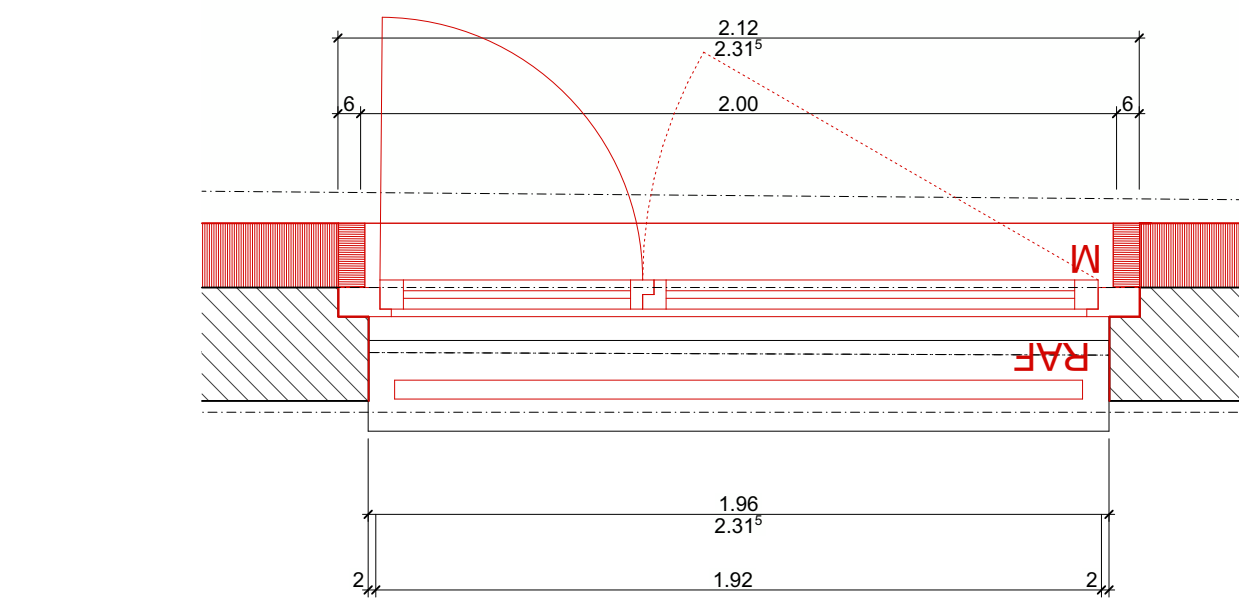
± 0.00 = 414.68 m ü. M.

ARCHITEKT:	Duplex Architekten AG Forschstrasse 58, 8008 Zürich, mail@duplex-architekten.ch
PLANVERFASSTER:	Duplex Architekten AG Forschstrasse 58, 8008 Zürich, mail@duplex-architekten.ch
AUFTRAGGEBER:	Cham Immobilien AG, Fabrikstrasse 5 CH-6330 Cham
BAUBEREICH:	6.0500 Kalenderbau
STANDORT:	Bauetappe 6.1, Kat. N°3369
PLANTITEL:	Typenplan BKP221 Fenster AFE502 Lochfenster Kalenderbau 2- & 3-flügelig in Holz
PLANNUMMER:	6.0500_ARCH_41_TYP_BKP221.1_250_20_260717

BASISPLAN	FACHPLAN
DATUM	Freitag, 18. September 2026
MASSSTAB	1:20, 1:7
FORMAT	126.00x59.40
PROJEKTHASE:	Submission

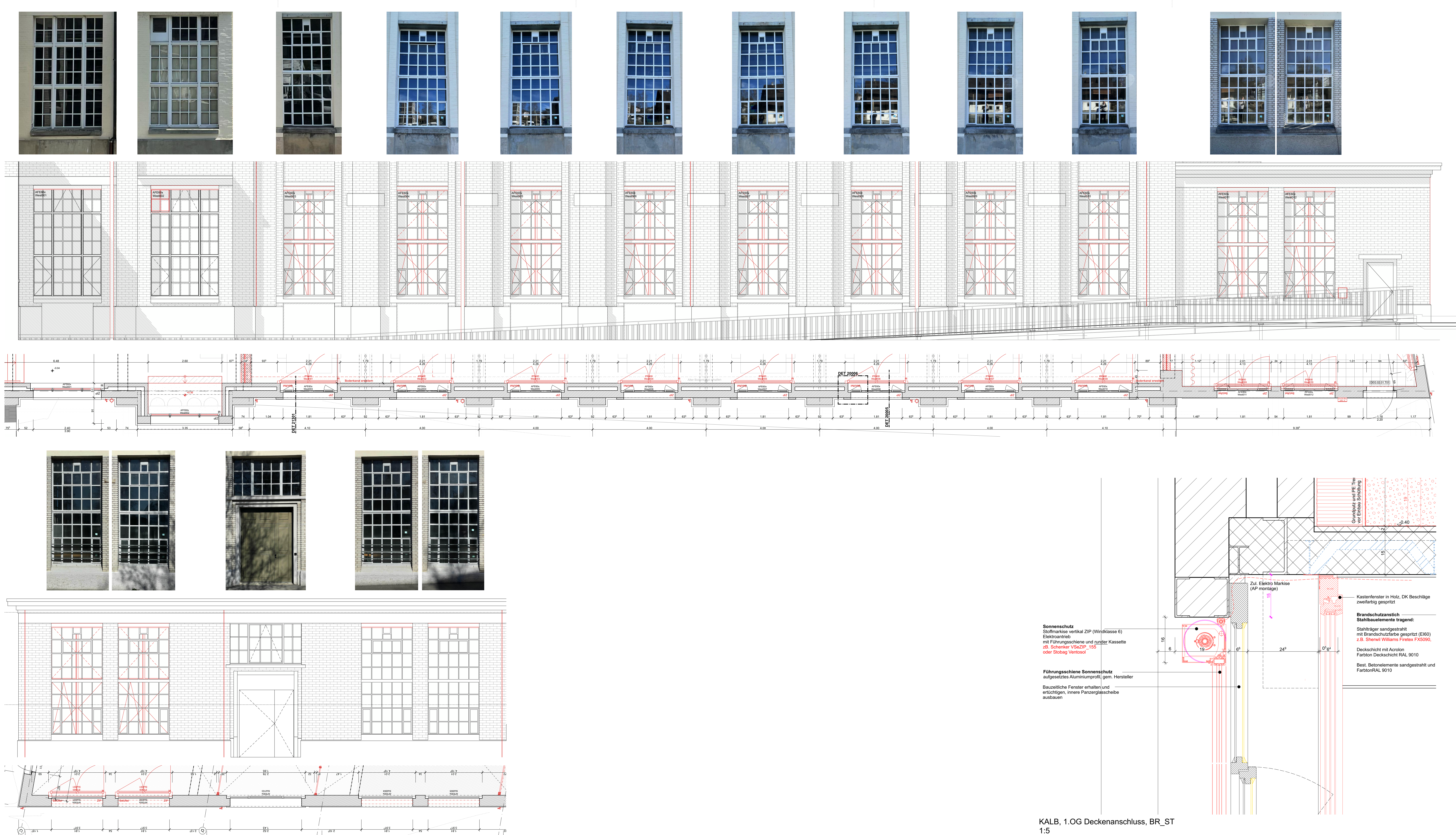
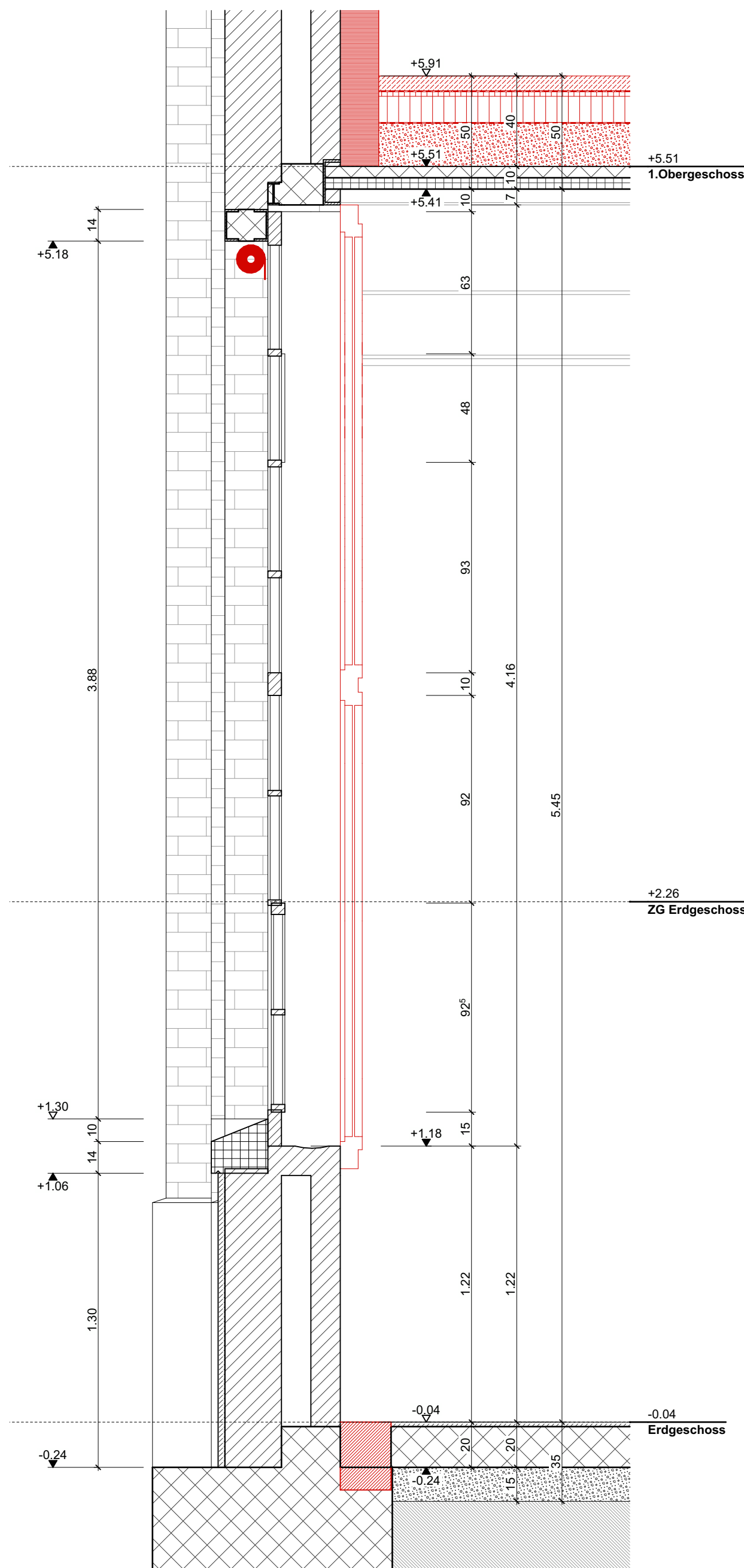
KALB, 2.OG Deckenanschluss, BR_ST_Raff

1:7

[illegible]

The site plan shows a rectangular development area bounded by 10th Avenue to the north, 11th Avenue to the east, and 12th Avenue to the south. The plan includes several building footprints of varying sizes, some labeled with numbers (e.g., 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100). There are also parking areas, some labeled with numbers (e.g., 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100). The plan also shows a street layout with 10th Avenue, 11th Avenue, and 12th Avenue. A north arrow is located in the bottom left corner.

	NEUBAU	ABBRUCH	VERBODEN	BEHALTEN
Koten (Bauwerkshöhe)				
± 0.00 = 414.68 m ü. M.				
ARCHITEKT:	Duplex Architekten AG Forchstrasse 58, 8008 Zürich, mail@duplex-architekten.ch			
PLANVERFASSTER:	Duplex Architekten AG Forchstrasse 58, 8008 Zürich, mail@duplex-architekten.ch			
AUFTRAGGEBER:	Cham Immobilien AG, Fabrikstrasse 5 CH-6330 Cham			
BAUBEREICH:	6.0500 Kalanderbau			
STANDORT:	Bautenpe 6.1, Kat. N° 3369			
PLANTITEL:	Typenplan BKP221 Fenster AFES04 Vertikal-Schiebefenster in Holz			
PLANNUMMER:	6.0500_ARCH_41_TYP_BKP221-1_250_20_260717			



PLANLEGENDEN:

ALLE MASSE SIND ROMASSEN UND VOM UNTERNEHMER AM BAU ZU KONTROLLIEREN. ALLFÄLLIGE ABWEICHUNGEN SIND UMGEBEND DER BAUELEMENTE ZU MELDEN. EINLAGEN UND AUSPARUNGEN SIEHE AUSPARUNGSPLÄNE PLANFOLIO. FERTIGTE SIEHEN ANHANG NG...

	ORTBETON	SW	SCHWELLENÖHNE	FB	FERTIG BODEN
	BASTEINEN TRAGEND	BR	STÜTZUNGSHÖHE	RB	ROH BODEN
	MM K TRITZ	ST	BRUCHSTÄUHE	RD	ROH DECKE
	MM K NICHT TRAGEND	OK	OBERKANT	UKD	UNTERKANT DECKE
	BETONFERTIGKELEMENTE	UK	UNTERKANT	F	FERTIG
	MASSIVHOLZ	AK	AUSKANT	R	ROH
	HOLZVERSTOFF				
	DAMMSTOFFE				
	METALL				
	SPERRSCHICHT				

TÜR- UND FENSTERÖHREN GEMESSEN AB OK FERTIG HÖHEREN BODEN.
SCHWELLE, NIN FENSTERBANK BIS UK ROH STÜTZ.

BF	BODENFLACHE	RAF	VERBUNDRAFFSTÖRN	BA	BODENNAUFL
dB	ROH BRISTUNG	2P	LABELLENTORNEN	BE	BODENNAUFL
dn	ROH TRITZ	SO	SONNE STÖRN (AUSLEITUNGSMASSE)	NZ	NOTBERAUF
dsh	ROH SCHWELLE	SB	GENAU SCHWELLE (STÖRN STÖRN)	FA	FÄLLUNG
		SFB	BETONFENSTERBANK	PU	PUTZFÜHRUNG
B	BODEN	MFB	METALLFENSTERBANK	KA	KANALISATIONANSCHLUS
B	WAND	SBW	WANDSCHWELLE	DN	DACHANSCHLUS
D	DECKE	K	KURBEL	DL	DELRÖHN
KS	KOLLEKTOR	M	MOTOR, ELEKTROMOTORE	SHV	BODENHELVENTIL
BO	BAKCHEN	OK	DRUCKPFLUGEL	DA	DACHNAUFL
KH	KOCHHERD				
GS	GEWÄSSERFL	NST	INSTALLATIONSSCHICHT		
WM	WASCHMASCHINE	SAV	SANITÄRVERTELLUNG		
TU	WÄSCHTROCKNER (TUMBLER)	SHV	BODENHELVENTIL		
WT	WÄSCHTROCKNER (TUMBLER)	ELV	ELEKTROVERTELLUNG		
RAD	RADATOR	AKL	KONTROLLIERTE ABFLUTUNG		
HTR	HAUTEUTSCHNITT				

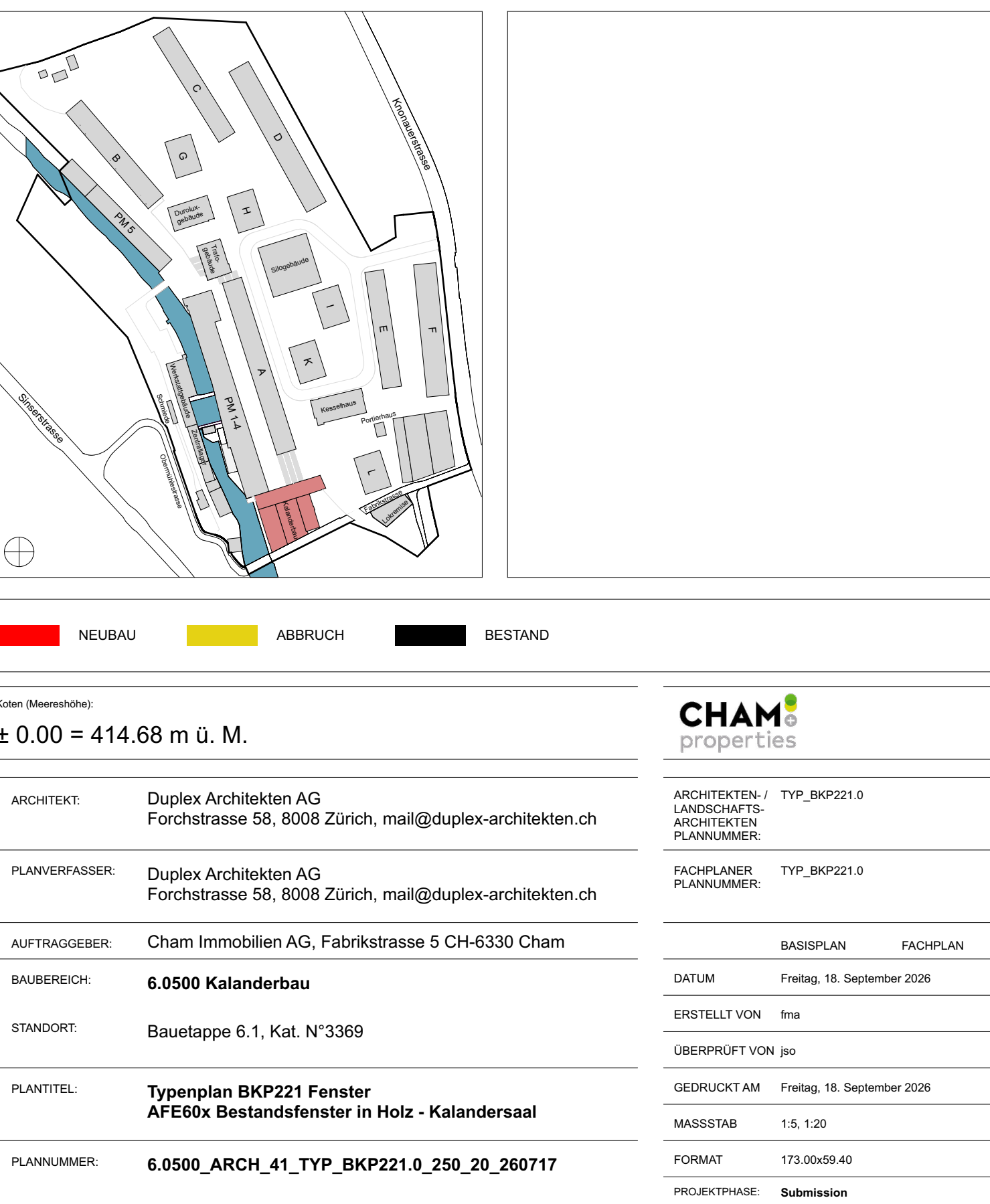
[illegible]

Algemeine Anmerkungen

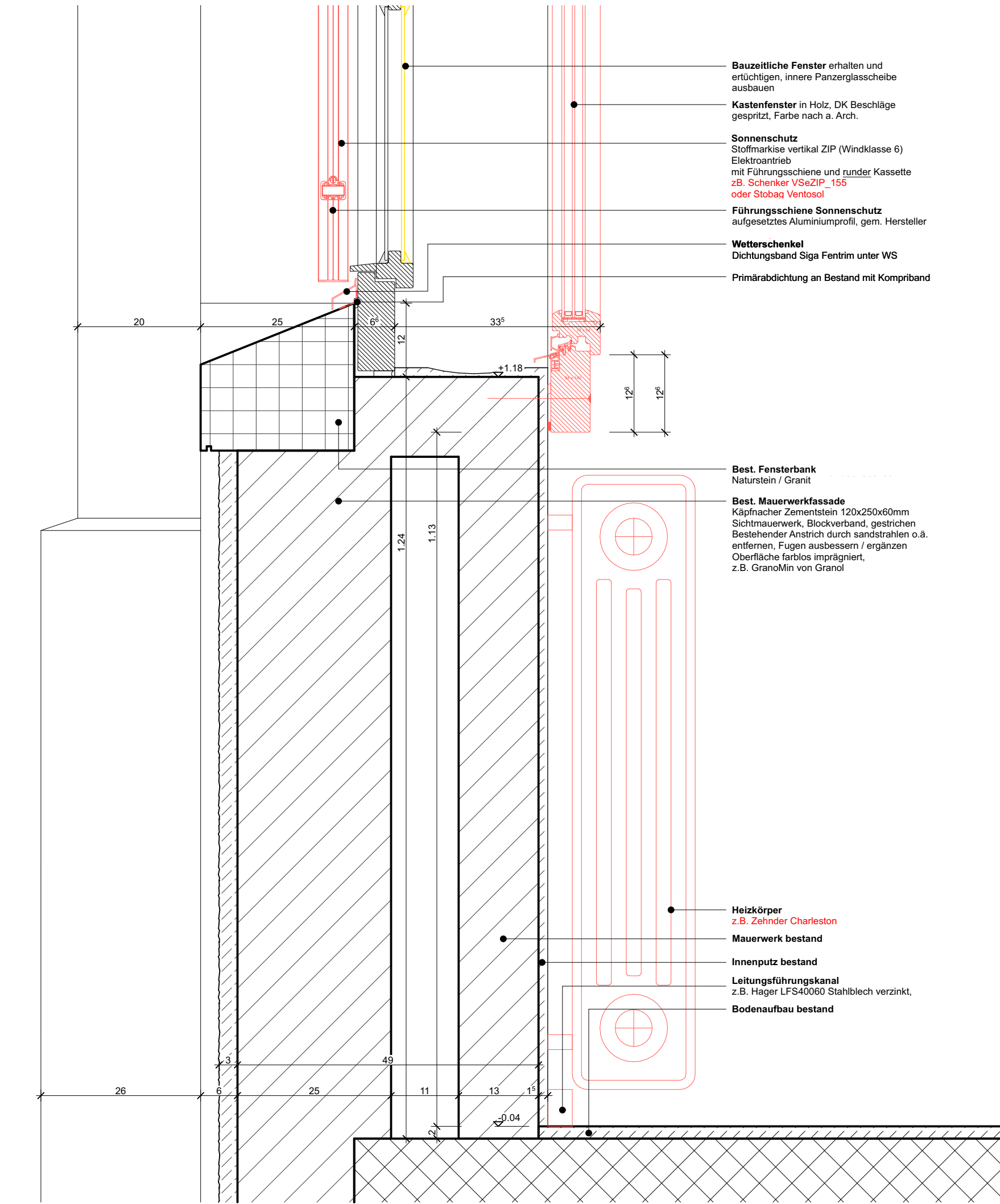
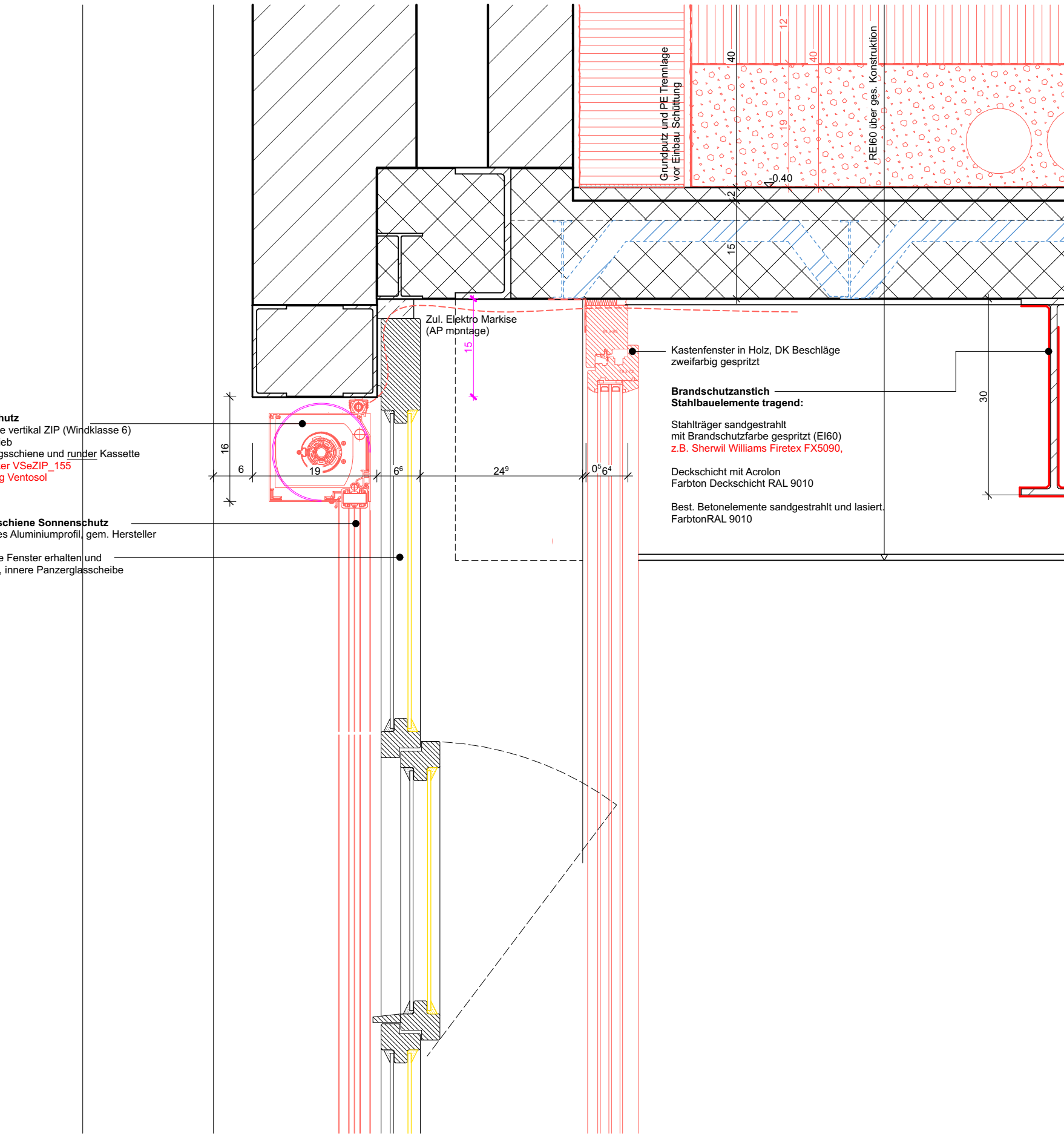
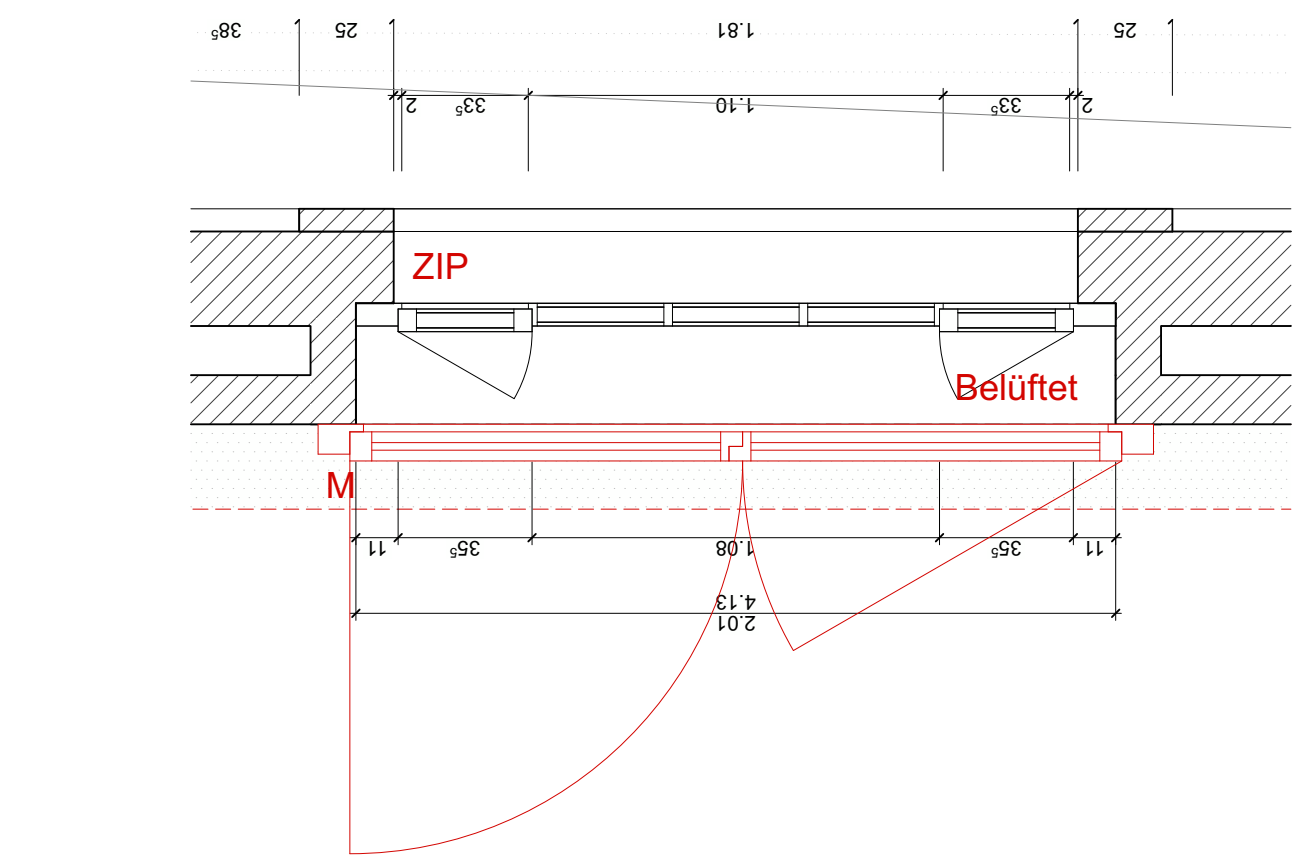
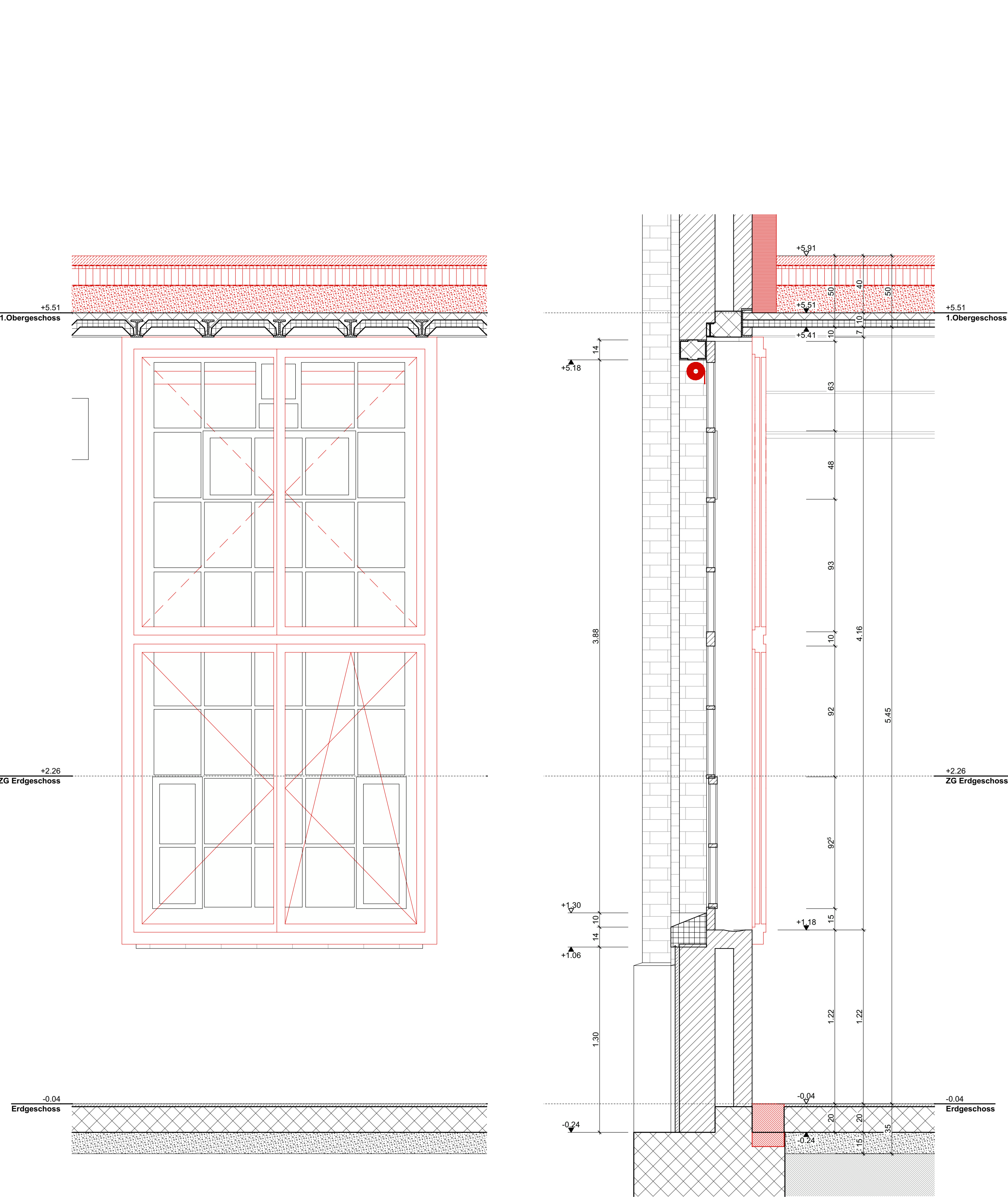
Bestandespässe basieren auf Aufnahmen von 2024 durch Geozug Ingenieure AG.
Bogradigung / Vereinheitlichung im Bereich von 50mm. Für Fremdmittel wird keine Gewähr übernommen.

Die dargestellten Bauteilschnitten sind Annahmen auf Grundlage der Bestandsspläne. Bei Bedarf sind diese durch den jeweiligen Unternehmer zu bestätigen. Bitte vor Ort nach Begutachtung oder Sondagen zu überprüfen.

Alle Masse sind Rohbaumaße und sind vor der Ausführung durch den Unternehmer am Bau zu prüfen. Konstruktionsaufbauten des Bestandsgebäudes sind im Verlauf des Bauprozesses durch Sondierungen zu verifizieren. Bei Unklarheiten oder nicht lesbarer Darstellung bitte digitale Abgleiche konsultieren.



IFE400 Kastenfenster in Holz Kalendersaal
12 Stk.



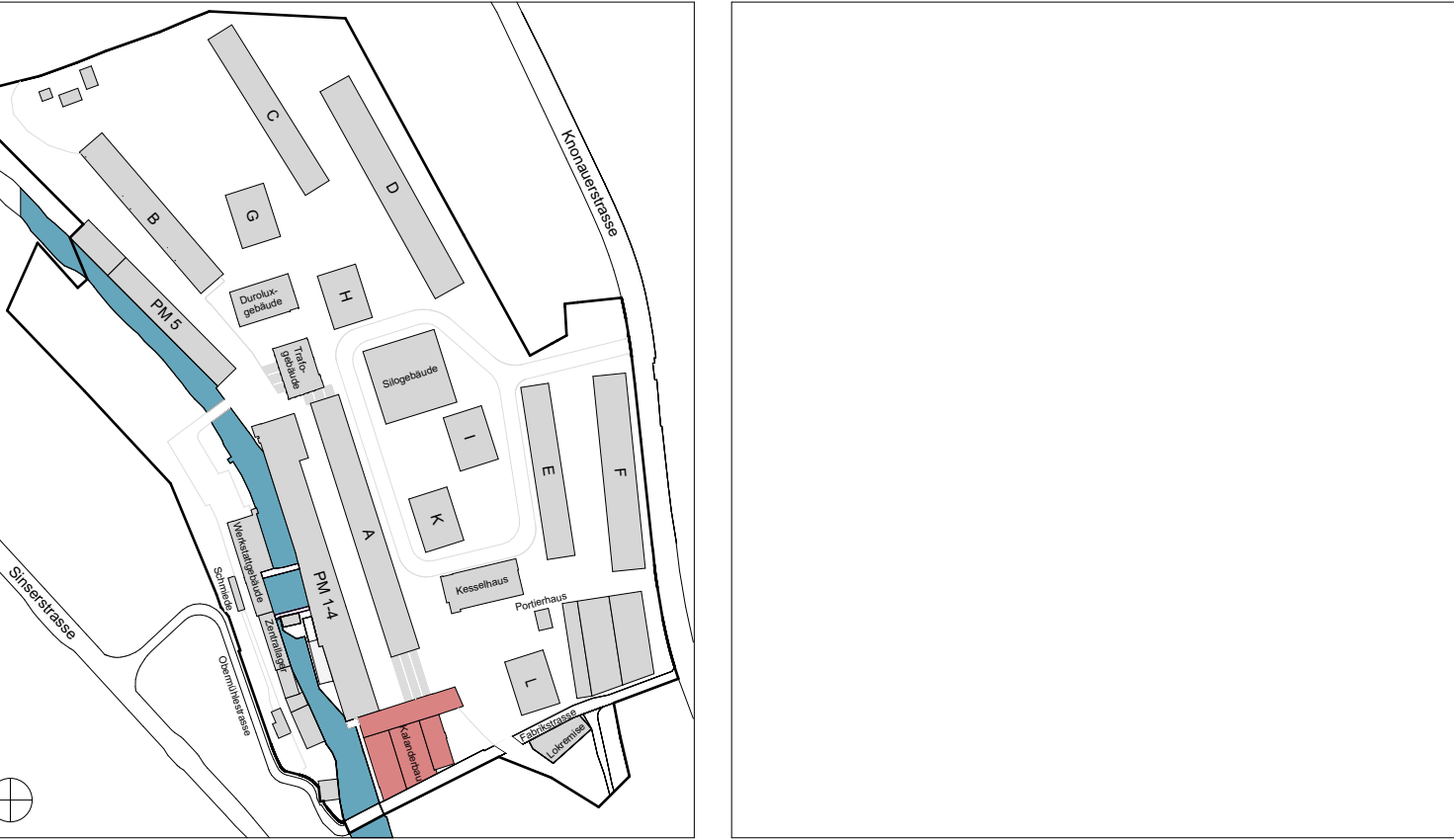
KALB, EG BR
1:7

PLANLEGENDEN:

ALLE MASSE SIND ROHMASSE UND VOM UNTERNEHMER AM BAU ZU KONTROLLIEREN. ALLFÄLLIGE ABWEICHUNGEN SIND UMGEGEND DER BAULEITUNG ZU MELDEN. EINLAGEN UND AUSSPARUNGEN SIEHE AUSSPARUNGSPÄNE FACHPLNER. FUNDAMENTE SIEHE ANGABEN ING..					
	ORTBETON	SW	SCHWELLENHÖHE	FB	FERTIG BODEN
	BACKSTEIN TRAGEND	BR	BRÜSTUNGSHÖHE	RB	ROH BODEN
	MW KS TRAGEND	ST	STURZHÖHE	RD	ROH DECKE
	MW KS NICHT TRAGEND	OK	OBERKANT	UKD	UNTERKANT DECKE
	BETONFERTIGELEMENTE	UK	UNTERKANT	F.	FERTIG
	MASSIVHOLZ	AK	AUSSERKANT	R.	ROH
	HOLZWERKSTOFF	TÜR- UND FENSTERHÖHEN GEMESSEN AB OK FERTIG HÖHEREM BODEN, SCHWELLE, bzw. FENSTERBANK BIS UK ROH STURZ.			
	DÄMMSTOFFE				
	NATURSTEIN				
	SPERRSCHICHT		KANTE SCHARFKANTIG		SICHTBETON
			LEICHTBAUWÄNDE		
K	KURBEL	KS	KÜHLSCHRANK	BA	BODENABLAUF
M	MOTOR / ELEKTROANTRIEB	BO	BACKOFEN	BE	BODENABLAUF
I	LEERROHR FÜR ELEKTROANTRIEB	KH	KÜCHEN	NÜ	NOTABLAUF
DK	DREHKIPP-FLÜGEL	MI	MIKROWELLE	FS	FALLSTRANG
		ST	STEAMER	PU	PUTZOFFNUNG
KL	KLAPPLADEN	GS	GESCHIRRSPIÜLER	KA	KANALISATIONANSCHLUSS
SL	SCHIEBELADEN	WM	WASCHMASCHINE	DW	DACHWASSERLEITUNG
LAM	LAMELLENSTOREN	WT(TU)	WÄSCHETROCKNER (TUMBLER)	DIL	DILATATION
RAF	VERBUNDRAFFSTOREN	RL-WT	RAUMLÜFT-WÄSCHETROCKNER	LS	LICHTSCHACHT
SO	SONNESTOREN (MARKISE)	RAD	RADIATOR	HV	HEIZVERTEILER
SB	SENKRECHTBSCHATTUNG (STOFF)	HTR	HANDTUCHRADIATOR	DA	DACHABLAUF
BFB	BETONFENSTERBANK	INST	INSTALLATIONSSCHACHT	KS	KONTROLLSTÜTZEN
MF	METALLFENSTERBANK	SAV	SANITÄRVERTEILUNG	PT	PANZERTÜRE
BSW	BETON-/ ZEMENTSCHWELLE	BHV	BODENHEIZUNGSVERTEILUNG	PD	PANZERDECKEL
		ELV	ELEKTROVERTEILUNG	NA	NOTAUSSTIEG
TS	TÜRSCHLIESSER	KRL	KONTROLLIERTE RAUMLÜFTUNG	FR	FLUCHTRÖHRE
EID3	BRANDSCHUTZTÜRE MIT ZULASSUNG			OV	ÜBERDRUCKVENTIL
WLP	WASSERLOSCHPOSTEN	BF	BODENFLÄCHE	VA	VENTILATIONSGAGGREGAT
HFL	HANDFEUERLÖSCHER	RH	RAUMHÖHE	TC	TROCKENKLOSETT
RWA	RAUCH- UND WÄRMEABZUG	BR	ROH BRÜSTUNG		
NL	NOTLEUCHTE	RS	ROH STURZ	B	BODEN
		RSw	ROH SCHWELLE	W	WAND
				D	DECKE

Index	Änderungen	Kürzel	Datum
X			17.08.26
		</	

Allgemeine Anmerkungen
Bestandespläne basieren auf Aufnahmen von 2024 durch Geozug Ingenieure AG.
Begründung / Vereinheitlichung im Bereich von ±50mm. Für Fremddaten wird keine Gewähr übernommen.
Die dargestellten Bauteilschaffuren sind Annahmen auf Grundlage der Bestandespläne. Bei Bedarf sind diese durch den jeweiligen Unternehmer oder Planer vor Ort durch Begehungen oder Sondagen zu überprüfen.
Alle Masse sind Rohbaumassee und sind vor der Ausführung durch den Unternehmer am Bau zu prüfen. Konstruktionsaufbauten des Bestandesgebäudes sind im Verlauf des Bauprojekts durch Sondierungen zu verifizieren. Bei Unklarheiten oder nicht lesbarer Darstellung bitte digitale Abgabe konsultieren.



NEUBAU

ABBRUCH

BESTAND

on (Meereshöhe):

0.00 = 414.68 m ü. M.

ARCHITEKT:

Duplex Architekten AG
Forchstrasse 58, 8008 Zürich, mail@duplex-architekten.ch

PLANVERFASSER:

Duplex Architekten AG
Forchstrasse 58, 8008 Zürich, mail@duplex-architekten.ch

AUFTRAGGEBER:

Cham Immobilien AG, Fabrikstrasse 5 CH-6330 Cham

BAUBEREICH:

6.0500 Kalenderbau

STANDORT:

Bauetappe 6.1, Kat. N°3369

PLANTITEL:

Typenplan BKP221 Fenster
IFE400 Kastenfenster in Holz Kalendersaal

PLANNUMMER:

6.0500_ARCH_41_TYP_BKP221.0_250_20_260717

CHAM

properties

ARCHITEKTEN- /
LANDSCHAFTS-
ARCHITEKTEN
PLANNUMMER:

TYP_BKP221.0

FACHPLNER
PLANNUMMER:

TYP_BKP221.0

BASISPLAN

FACHPLAN

DATUM

Freitag, 18. September 2026

ERSTELLT VON

fma

ÜBERPRÜFT VON

jso

GEDRUCKT AM

Freitag, 18. September 2026

MASSSTAB

1:7, 1:20

FORMAT

84.10x59.40

PROJEKTPHASE:

Submission